

Dossier d'autorisation d'urbanisme

# 09304822B0205

Montreuil - Seine-Saint-Denis

Type

**Permis de construire**

État

**Autorisé**

Autorisation

**17/07/2023**

Surface créée

**19.062 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**0 m<sup>2</sup>**

Logements créés

**286**

## Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 04/08/2026 à 13:43 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                                                          |
|-------------------|----------------------------------------------------------|
| Référence         | 09304822B0205                                            |
| Type              | Permis de construire                                     |
| État d'avancement | Autorisé                                                 |
| Nature du projet  | Nouvelle construction                                    |
| Destination       | Habitation                                               |
| Demandeur         | SCI MONTREUIL LES RESERVOIRS - BOULEVARD DE LA BOISSIERE |
| SIREN / SIRET     | 480556042 / 48055604200012                               |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2022 |
| Autorisation                       | 17/07/2023 |
| Décision                           | 17/07/2023 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2023-07    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2023-07    |

## Localisation

|                       |                                               |
|-----------------------|-----------------------------------------------|
| Adresse               | 332 BOULEVARD DE LA BOISSIERE MONTREUIL 93100 |
| Commune               | Montreuil (93048)                             |
| Département           | Seine-Saint-Denis (93)                        |
| Région                | Île-de-France (11)                            |
| Code postal           | 93100                                         |
| Parcelles cadastrales | P 1, P 1                                      |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant            | Créée                 | Démolie          | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|------------------|-----------------------|------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup> | 18.730 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 0 m <sup>2</sup> | 332 m <sup>2</sup>    | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | -                | -                     | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Agricole       | -                | -                     | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Autres         | -                | -                     | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Service public | -                | -                     | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |

## Logements

|                   |     |                        |     |
|-------------------|-----|------------------------|-----|
| Total créés       | 286 | Individuels créés      | 0   |
| Collectifs créés  | 286 | Démolis                | 0   |
| 1 pièce créé      | 66  | 2 pièces créés         | 101 |
| 3 pièces créés    | 68  | 4 pièces créés         | 34  |
| 5 pièces créés    | 17  | 6 pièces et plus créés | 0   |
| Logements sociaux | 89  | Logements PTZ          | 0   |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire       |
| Statut source                  | Autorisé                   |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction      |
| Nature complétée               | Nouvelle construction      |
| Destination principale         | Habitation                 |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | Collectif hors résidence   |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | Non                        |
| Garage                         | Non                        |
| Extension                      | Non                        |
| Surélévation                   | Non                        |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3 |
| Première importation | 12/06/2026 22:40                     |
| Dernière observation | 02/08/2026 05:56                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                                          | SIREN     | Lien identifié                    |
|-------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|
| SCI MONTREUIL LES RESERVOIRS -<br>BOULEVARD DE LA BOISSIERE | 480556042 | Société du permis                 |
| APOLLONIA                                                   | 332540087 | Associé indéfiniment responsable  |
| 749812152                                                   | 749812152 | Société liée                      |
| FORVIS MAZARS SA                                            | 784824153 | Société liée                      |
| ACHOUR MESSAS                                               | -         | Directeur Général                 |
| ALAIN CHAVANCE                                              | -         | Directeur Général                 |
| VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)                                  | -         | Directeur Général                 |
| ARIANE MIGNON                                               | -         | Membre du conseil de surveillance |
| CHRISTOPHE TALLOT                                           | -         | Membre du conseil de surveillance |
| DOMINIQUE MULLER                                            | -         | Membre du conseil de surveillance |
| EVE MARTINEAU                                               | -         | Membre du conseil de surveillance |
| FLORENCE PAGE                                               | -         | Membre du conseil de surveillance |
| FLORENT ROHLES                                              | -         | Membre du conseil de surveillance |
| LAURENT INARD                                               | -         | Membre du conseil de surveillance |
| MARINE CAMBOLIN                                             | -         | Membre du conseil de surveillance |
| OLIVIER LENEL                                               | -         | Président du directoire           |
| KPMG AUDIT IS                                               | 512802653 | Commissaire aux comptes titulaire |
| EVELYNE HENAULT                                             | -         | Commissaire aux comptes titulaire |
| MARIE LENAICK ANNE AMELIE<br>GUILLEMOT                      | -         | Président de SAS                  |
| NEXITY REGIONS I                                            | 423559582 | Président de SAS                  |
| THIERRY HUGUES MARIE CAHIERRE                               | -         | Gérant                            |
| CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER<br>PROMOTION                     | 397942004 | Associé indéfiniment responsable  |
| 398806851                                                   | 398806851 | Commissaire aux comptes suppléant |
| FORVIS MAZARS SA                                            | 784824153 | Commissaire aux comptes titulaire |
| CHRISTOPHE VANDENKOORNHUYSE                                 | -         | Directeur Général                 |
| DAVID CHOURAQUI                                             | -         | Président de SAS                  |
| GEORGE V GESTION                                            | 327256947 | Associé indéfiniment responsable  |
| KPMG AUDIT IS                                               | 512802653 | Commissaire aux comptes titulaire |
| NEXITY REGIONS 4                                            | 492430350 | Président de SAS                  |
| KARINE ANNE RENAISON<br>(GESCHWINDENHAMMER)                 | -         | Gérant                            |
| NEXITY REGIONS 7                                            | 520790593 | Directeur général délégué         |

|                                               |                  |                                              |
|-----------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------|
| <b>PIERRE-HENRY POUCHELON</b>                 | -                | <b>Gérant</b>                                |
| <b>KPMG AUDIT IS</b>                          | <b>512802653</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>     |
| <b>NEXITY LOGEMENT</b>                        | <b>399381821</b> | <b>Associé indéfiniment responsable</b>      |
| <b>FORVIS MAZARS SA</b>                       | <b>784824153</b> | <b>Société liée</b>                          |
| <b>KPMG AUDIT IS</b>                          | <b>512802653</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>     |
| <b>SALUSTRO REYDEL</b>                        | <b>652044371</b> | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>     |
| <b>BEATRICE ANNE DE BLAUWE<br/>(GRANCHET)</b> | -                | <b>Président du conseil d'administration</b> |
| <b>SOPHIE VALERIE POILLEUX</b>                | -                | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>PIERRE-HENRY POUCHELON</b>                 | -                | <b>Président de SAS</b>                      |
| <b>NEXITY REGIONS 4</b>                       | <b>492430350</b> | <b>Gérant</b>                                |
| <b>NEXITY REGIONS I</b>                       | <b>423559582</b> | <b>Gérant</b>                                |
| <b>SALUSTRO REYDEL</b>                        | <b>652044371</b> | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>     |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.