

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0173002100242

La Rochelle - Charente-Maritime

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

17/12/2021

Surface créée

7.497 m²

Surface démolie

0 m²

Logements créés

-

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 02/08/2026 à 02:06 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0173002100242
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Extension de surface sans transformation
Destination	Non résidentiel
Demandeur	SOCIETE HOTELIERE OCEANIDE
SIREN / SIRET	382604965 / 38260496500022

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2021
Autorisation	17/12/2021
Décision	17/12/2021
Ouverture chantier	02/04/2022
Achèvement travaux	31/01/2024
Prise en compte autorisation	2021-12
Prise en compte ouverture chantier	2022-04
Dernière mise à jour Sitadel	2024-04

Localisation

Adresse	4 QUAI LOUIS PRUNIER LA ROCHELLE 17000
Commune	La Rochelle (17300)
Département	Charente-Maritime (17)
Région	Nouvelle-Aquitaine (75)
Code postal	17000
Parcelles cadastrales	HL 4, HL 6

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	13.044 m ²	4.998 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	6.522 m ²	2.499 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Agricole	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Service public	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²

Logements

Total créés	-	Individuels créés	-
Collectifs créés	-	Démolis	-
1 pièce créé	-	2 pièces créés	-
3 pièces créés	-	4 pièces créés	-
5 pièces créés	-	6 pièces et plus créés	-
Logements sociaux	-	Logements PTZ	-

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Travaux sur construction existante
Nature complétée	Extension de surface sans transformation
Destination principale	Non résidentiel
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	-
Type de transformation	-
Piscine	-
Garage	-
Extension	Oui
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf
Première importation	19/05/2026 10:03
Dernière observation	02/07/2026 03:38

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SOCIETE HOTELIERE OCEANIDE	382604965	Société du permis
FIDELIANCE AUDIT (FID'IMPACT)	302316674	Société liée
799138045	799138045	Président de SAS
LUCIEN ZOUARY & ASSOCIES	518833348	Commissaire aux comptes titulaire
VINCENT GEORGES NICOLAS ROUHIER	-	Gérant
VINCENT ROUHIER	-	Commissaire aux comptes suppléant
JULIEN LE GUEN	-	Directeur Général
SCIH (SCIH)	378124846	Président de SAS
347922809	347922809	Directeur Général
381228824	381228824	Administrateur
EXCO VFA AUDIT (EXCO PARIS VFA AUDIT)	323377614	Commissaire aux comptes titulaire
JEANNE ANNA GAYE	-	Directeur Général
FIDELIANCE AUDIT (FID'IMPACT)	302316674	Commissaire aux comptes titulaire
SOC DEVELOP PROF P.ESNEE (SD2P)	480063593	Administrateur
ALEXANDRE DELHAYE	-	Autre
NICOLAS LUNEL	-	Autre
PIERRE ESNEE	-	Autre
THIERRY DUPONT	-	Autre
THOMAS ESNEE	-	Autre
MARIE-LAURE ESNEE (MARTIN)	-	Directeur Général
PIERRE HENRI JACQUES ESNEE	-	Président de SAS
STÉPHANIE ROLLIN	-	-
PASCALE MANIGLIER (BIGARD)	-	Administrateur
THOMAS RIVOIRE	-	Administrateur
ERIC YVES ROLLIN	-	Directeur Général
VINCENT RENARD	-	Directeur Général

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.