

Dossier d'autorisation d'urbanisme

**00608824S0236**

Nice - Alpes-Maritimes

Type

**Permis de construire**

État

**Autorisé**

Autorisation

**17/09/2025**

Surface créée

**18.468 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**0 m<sup>2</sup>**

Logements créés

**283**

**Consulter la fiche actualisée**

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 03/08/2026 à 11:17 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Référence         | 00608824S0236                  |
| Type              | Permis de construire           |
| État d'avancement | Autorisé                       |
| Nature du projet  | Nouvelle construction          |
| Destination       | Habitation                     |
| Demandeur         | SCI DU 125 AVENUE DU BRANCOLAR |
| SIREN / SIRET     | 438923047 / 43892304700023     |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2024 |
| Autorisation                       | 17/09/2025 |
| Décision                           | 17/09/2025 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2025-09    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2025-09    |

## Localisation

|                       |                                 |
|-----------------------|---------------------------------|
| Adresse               | AVE DE BRANCOLAR NICE 06000     |
| Commune               | Nice (06088)                    |
| Département           | Alpes-Maritimes (06)            |
| Région                | Provence-Alpes-Côte d'Azur (93) |
| Code postal           | 06000                           |
| Parcelles cadastrales | HI, HI 61, HI 147               |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant            | Créée                 | Démolie          | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|------------------|-----------------------|------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup> | 17.639 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 0 m <sup>2</sup> | 829 m <sup>2</sup>    | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | -                | -                     | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Agricole       | -                | -                     | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Autres         | -                | -                     | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Service public | -                | -                     | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |

## Logements

|                   |     |                        |    |
|-------------------|-----|------------------------|----|
| Total créés       | 283 | Individuels créés      | 0  |
| Collectifs créés  | 283 | Démolis                | 0  |
| 1 pièce créé      | 95  | 2 pièces créés         | 80 |
| 3 pièces créés    | 74  | 4 pièces créés         | 18 |
| 5 pièces créés    | 16  | 6 pièces et plus créés | 0  |
| Logements sociaux | 62  | Logements PTZ          | 0  |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire       |
| Statut source                  | Autorisé                   |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction      |
| Nature complétée               | Nouvelle construction      |
| Destination principale         | Habitation                 |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | Collectif hors résidence   |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | Non                        |
| Garage                         | Non                        |
| Extension                      | Non                        |
| Surélévation                   | Non                        |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3 |
| Première importation | 19/05/2026 10:03                     |
| Dernière observation | 02/08/2026 04:28                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                                          | SIREN     | Lien identifié                                                |
|-------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------|
| SCI DU 125 AVENUE DU BRANCOLAR                              | 438923047 | Société du permis                                             |
| 439434309                                                   | 439434309 | Autre                                                         |
| COVIVIO                                                     | 364800060 | Autre                                                         |
| 332377597                                                   | 332377597 | Administrateur                                                |
| 439881137                                                   | 439881137 | Administrateur                                                |
| ERNST & YOUNG ET AUTRES                                     | 438476913 | Commissaire aux comptes titulaire                             |
| OLIVIER GALLEZOT                                            | -         | Commissaire aux comptes suppléant                             |
| JEAN-ROCH MICHEL VARON                                      | -         | Président de SAS                                              |
| KPMG                                                        | 775726417 | Société liée                                                  |
| AXEL JEAN BERNARD REBAUDIERES                               | -         | Administrateur                                                |
| BEATRICE DE BLAUWE (GRANCHET)                               | -         | Administrateur                                                |
| PIERRE PLANCHON                                             | -         | Administrateur                                                |
| VALENTIN JEAN-JULES RYNGAERT                                | -         | Administrateur                                                |
| MARC PIERRE ANTOINE SAMPSONIS                               | -         | Administrateurs représentant les salariés                     |
| AMADOU SOUARE                                               | -         | Commissaire aux comptes suppléant                             |
| JEAN-MARIE IDELON-RITON                                     | -         | Commissaire aux comptes titulaire                             |
| MARIE LENAICK ANNE AMELIE<br>GUILLEMOT                      | -         | Président du conseil d'administration et<br>directeur général |
| PREDICA-PREVOYANCE DIALOGUE DU<br>CREDIT AGRICOLE (PREDICA) | 334028123 | Administrateur                                                |
| ARNAUD MICHEL MAURICE BODOLEC                               | -         | Administrateur                                                |
| BENOÎT JEAN BERNARD LUCAS                                   | -         | Administrateur                                                |
| CATHERINE MARIE GALVEZ                                      | -         | Administrateur                                                |
| CECILE MOUTON (VASSORT)                                     | -         | Administrateur                                                |
| CHRISTOPHE GRELIER                                          | -         | Administrateur                                                |
| GERALD GRÉGOIRE                                             | -         | Administrateur                                                |
| ISABELLE BAZILLE (JOB)                                      | -         | Administrateur                                                |
| JÉRÔME PIERRE GRIVET                                        | -         | Administrateur                                                |
| LAURE LESME (BERTHOMIEUX)                                   | -         | Administrateur                                                |
| LAURENT CAZELLES                                            | -         | Administrateur                                                |
| MARC ROGER DIDIER                                           | -         | Administrateur                                                |
| MURIELLE DE BERTIER DE SAUVIGNY<br>(APPÉRÉ)                 | -         | Administrateur                                                |
| PAUL FOUBERT                                                | -         | Administrateur                                                |

|                                                    |   |                                              |
|----------------------------------------------------|---|----------------------------------------------|
| <b>SELMA DUPONT (DRISSI QEYTONI)</b>               | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>SERGE MAGDELEINE</b>                            | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>NICOLAS DENIS</b>                               | - | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>ALIX VERONIQUE MARIE D'OCAGNE (DE RAMBURES)</b> | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CATHERINE SOUBIE</b>                            | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CHRISTIAN BERNARD MARIE DELAIRE</b>             | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>DANIELA CAROLIN SCHWARZER</b>                   | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>OLIVIER BERNARD ROBERT VINCENT PIANI</b>        | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>PATRICIA SAVIN</b>                              | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>ROMOLO BARDIN</b>                               | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>OLIVIER ESTEVE</b>                              | - | <b>Directeur général délégué</b>             |
| <b>CHRISTOPHE KULLMANN</b>                         | - | <b>Directeur Général, Administrateur</b>     |
| <b>JEAN BIAMONTI</b>                               | - | <b>Président du conseil d'administration</b> |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.