

Dossier d'autorisation d'urbanisme

07401219H0017

Annemasse - Haute-Savoie

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

09/12/2019

Surface créée

5.067 m²

Surface démolie

1.317 m²

Logements créés

56

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 01/08/2026 à 21:35 depuis RegistreDesPermis.fr.
Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	07401219H0017
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SCI SPIRIT ANNEMASSE PARC
SIREN / SIRET	917657645 / 91765764500011

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2019
Autorisation	09/12/2019
Décision	09/12/2019
Ouverture chantier	02/10/2023
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2019-12
Prise en compte ouverture chantier	2023-10
Dernière mise à jour Sitadel	2023-10

Localisation

Adresse	26-28 RUE DE GENEVE ET 33 RUE DU ANNEMASSE 74100
Commune	Annemasse (74012)
Département	Haute-Savoie (74)
Région	Auvergne-Rhône-Alpes (84)
Code postal	74100
Parcelles cadastrales	A 4513, A 4512, A 2003

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	339 m ²	3.822 m ²	339 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	978 m ²	1.245 m ²	978 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	1.317 m ²
Logements démolis	4
Habitation démolie	339 m ²
Locaux démolis	978 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	56	Individuels créés	0
Collectifs créés	56	Démolis	4
1 pièce créé	0	2 pièces créés	12
3 pièces créés	24	4 pièces créés	18
5 pièces créés	2	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	15	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:06
Dernière observation	02/07/2026 06:54

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SCI SPIRIT ANNEMASSE PARC	917657645	Société du permis
D3	898856190	Autre
FELIX BERTOJO	-	Gérant
MATHIAS BERTOJO	-	Gérant
PHILIPPE TRICOT	-	Gérant
FIMEJ	813757960	Autre
PHILIPPE PIERRE LAYEC	-	Président de SAS
SARL B 6	814568218	Autre
FELIX BERTOJO	-	Gérant
MATHIAS BERTOJO	-	Gérant
SPIRIT IMMOBILIER	435369277	Gérant
GRANT THORNTON	632013843	Commissaire aux comptes titulaire
SPIRIT PROMOTION	378445621	Président de SAS
PHILIPPE TRICOT	-	Directeur Général
SPIRIT PROMOTION	378445621	Autre

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.