

Dossier d'autorisation d'urbanisme

03528821A0139

Saint-Malo - Ille-et-Vilaine

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

10/11/2021

Surface créée

6.134 m²

Surface démolie

1.749 m²

Logements créés

82

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 30/07/2026 à 11:01 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	03528821A0139
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SNC TALARDS
SIREN / SIRET	888834769 / 88883476900018

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2021
Autorisation	10/11/2021
Décision	10/11/2021
Ouverture chantier	07/03/2022
Achèvement travaux	21/08/2025
Prise en compte autorisation	2021-11
Prise en compte ouverture chantier	2022-03
Dernière mise à jour Sitadel	2026-04

Localisation

Adresse	75 A BOULE DES TALARDS SAINT-MALO 35400
Commune	Saint-Malo (35288)
Département	Ille-et-Vilaine (35)
Région	Bretagne (53)
Code postal	35400
Parcelles cadastrales	AV 10, AV 11, AV 12

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	221 m ²	5.500 m ²	221 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	1.528 m ²	634 m ²	1.528 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	1.749 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	221 m ²
Locaux démolis	1.528 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	82	Individuels créés	0
Collectifs créés	82	Démolis	0
1 pièce créé	9	2 pièces créés	24
3 pièces créés	35	4 pièces créés	11
5 pièces créés	3	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:05
Dernière observation	02/07/2026 05:42

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SNC TALARDS	888834769	Société du permis
M & CO 125	917936643	Associé indéfiniment et solidairement responsable
FINANCIERE REALITES (GRAM)	519587596	Président de SAS
YOANN CHOIN-JOUBERT (JOUBERT)	-	Gérant
REALITES (REALITES)	451251623	Associé indéfiniment et solidairement responsable
100955236	100955236	Société liée
EMARGENCE AUDIT	338339872	Commissaire aux comptes titulaire
KPMG	775726417	Commissaire aux comptes titulaire
AXEL JEAN BERNARD REBAUDIERES	-	Administrateur
BEATRICE DE BLAUWE (GRANCHET)	-	Administrateur
PIERRE PLANCHON	-	Administrateur
VALENTIN JEAN-JULES RYNGAERT	-	Administrateur
MARC PIERRE ANTOINE SAMPSONIS	-	Administrateurs représentant les salariés
AMADOU SOUARE	-	Commissaire aux comptes suppléant
JEAN-MARIE IDELON-RITON	-	Commissaire aux comptes titulaire
MARIE LENAICK ANNE AMELIE GUILLEMOT	-	Président du conseil d'administration et directeur général
EDOUARD CHRISTIAN BENJAMIN NARBOUX	-	Membre du conseil de surveillance
SEVERINE ANNE PERICHON	-	Membre du conseil de surveillance
WISSAM FGHANI	-	Membre du conseil de surveillance
REALITES MAITRISE D'OUVRAGE (REALITES)	480772326	Gérant
828868711	828868711	Société liée
EMARGENCE AUDIT	338339872	Commissaire aux comptes titulaire
REALITES (REALITES)	451251623	Président de SAS
NICOLAS BANY	-	Directeur Général

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.