

Dossier d'autorisation d'urbanisme

03510422B0025

Epiniac - Ille-et-Vilaine

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

01/06/2023

Surface créée

2.778 m²

Surface démolie

270 m²

Logements créés

-

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 30/07/2026 à 00:23 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	03510422B0025
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Transformation avec extension de surface
Destination	Hébergement hôtelier
Demandeur	DOMAINE DES ORMES SA
SIREN / SIRET	310173240 / 31017324000014

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2022
Autorisation	01/06/2023
Décision	01/06/2023
Ouverture chantier	11/12/2023
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2023-06
Prise en compte ouverture chantier	2023-12
Dernière mise à jour Sitadel	2023-12

Localisation

Adresse	LES ORMES CHATEAU DES ORMES EPINIAC 35120
Commune	Epiniac (35104)
Département	Ille-et-Vilaine (35)
Région	Bretagne (53)
Code postal	35120
Parcelles cadastrales	E 527, E 525, E 524

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	755 m ²	1.864 m ²	270 m ²	485 m ²	485 m ²
Commerce	0 m ²	914 m ²	0 m ²	0 m ²	457 m ²
Agricole	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Service public	485 m ²	0 m ²	0 m ²	485 m ²	0 m ²

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	270 m ²
Logements démolis	-
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	270 m ²
Commerce démoli	0 m ²
Agricole démoli	0 m ²

Logements

Total créés	-	Individuels créés	-
Collectifs créés	-	Démolis	-
1 pièce créé	-	2 pièces créés	-
3 pièces créés	-	4 pièces créés	-
5 pièces créés	-	6 pièces et plus créés	-
Logements sociaux	-	Logements PTZ	-

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Transformation avec extension de surface
Destination principale	Hébergement hôtelier
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	-
Type de transformation	Transformation de locaux non résidentiels
Piscine	-
Garage	-
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf
Première importation	19/05/2026 10:04
Dernière observation	02/07/2026 03:49

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
DOMAINE DES ORMES SA	310173240	Société du permis
COMPTAGESMA AUDIT	379014764	Commissaire aux comptes suppléant
MELANIE ODILE VILLALARD	-	Gérant
THOMAS YVES MARIE LE PORS	-	Gérant
VICTOR RICHARD	-	Gérant
PRICEWATERHOUSECOOPERS ENTREPRISES	632028627	Commissaire aux comptes titulaire
S & W ASSOCIES (BRWS)	414818930	Commissaire aux comptes titulaire
IRIS SOUSSAN (OUAKNINE)	-	Directeur Général
JULIE BENZAQUEN (GUEDJ)	-	Directeur Général
NICOLAS BENZAQUEN	-	Directeur Général
YANNICK SOUSSAN	-	Directeur Général
MARYSE LE GOFF	-	Président de SAS
BÉNÉDICTE MARIE SOLONEL (LE MAUX)	-	Autre
FABRICE CLAUDE DENIS BARBIER	-	Président de SAS
SEVERINE SARTON DU JONCHAY (HOUITTE DE LA CHESNAIS)	-	Directeur Général
SONIA HOUITTE DE LA CHESNAIS	-	Directeur Général
JEAN PAUL LEON LEGENDRE	-	Membre du conseil de surveillance
JOEL EMMANUEL ARSENE RENAULT	-	Membre du conseil de surveillance
CATHERINE HOUITTE DE LA CHESNAIS (GILLOT)	-	Président du conseil de surveillance
ARNAUD HOUITTE DE LA CHESNAIS	-	Président du directoire

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.