

Dossier d'autorisation d'urbanisme

04900725Z0511

Angers - Maine-et-Loire

Type

Declaration prealable

État

Travaux terminés

Autorisation

23/05/2025

Surface créée

1 m²

Surface démolie

5 m²

Logements créés

4

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 04/08/2026 à 13:43 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	04900725Z0511
Type	Declaration prealable
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Transformation avec diminution de surface
Destination	Habitation
Demandeur	MAGAAL
SIREN / SIRET	941390205 / 94139020500016

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2025
Autorisation	23/05/2025
Décision	23/05/2025
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	30/01/2026
Prise en compte autorisation	2025-05
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2026-03

Localisation

Adresse	41 ROUTE DE LA PYRAMIDE ANGERS 49000
Commune	Angers (49007)
Département	Maine-et-Loire (49)
Région	Pays de la Loire (52)
Code postal	49000
Parcelles cadastrales	CM 472

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	203 m ²	1 m ²	5 m ²	122 m ²	122 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	5 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	5 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	4	Individuels créés	0
Collectifs créés	4	Démolis	0
1 pièce créé	0	2 pièces créés	0
3 pièces créés	4	4 pièces créés	0
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Déclaration préalable
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Travaux sur construction existante
Nature complétée	Transformation avec diminution de surface
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	Transformation de logements
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:20
Dernière observation	02/08/2026 05:13

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
MAGAAL	941390205	Société du permis
ALBAN ALBERT HUBERT JOSEPH DE ROUGE	-	Directeur Général
GAUTIER SERGE OLEG VANEECKE	-	Directeur Général
MAXIME NICOLAS LUCIEN GRIMAUD	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.