

Dossier d'autorisation d'urbanisme

04927823A0019

Sainte-Gemmes-Sur-Loire - Maine-et-Loire

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

11/12/2023

Surface créée

207 m²

Surface démolie

251 m²

Logements créés

8

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 07/08/2026 à 06:32 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	04927823A0019
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Transformation avec diminution de surface
Destination	Habitation
Demandeur	SCI ELAGE JH
SIREN / SIRET	538076225 / 53807622500035

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2023
Autorisation	11/12/2023
Décision	11/12/2023
Ouverture chantier	08/03/2024
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2023-12
Prise en compte ouverture chantier	2024-04
Dernière mise à jour Sitadel	2024-04

Localisation

Adresse	12A CHEMIN DU HUTREAU SAINTE-GEMMES-SUR-LOIRE 49130
Commune	Sainte-Gemmes-Sur-Loire (49278)
Département	Maine-et-Loire (49)
Région	Pays de la Loire (52)
Code postal	49130
Parcelles cadastrales	ZA 186, ZA 187, ZA 188

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	1.670 m ²	207 m ²	0 m ²	0 m ²	307 m ²
Locaux	1.114 m ²	0 m ²	251 m ²	307 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	251 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	251 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	8	Individuels créés	8
Collectifs créés	0	Démolis	0
1 pièce créé	0	2 pièces créés	5
3 pièces créés	0	4 pièces créés	3
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Travaux sur construction existante
Nature complétée	Transformation avec diminution de surface
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Plusieurs logements individuels
Type de transformation	Transformation de locaux en logements
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Oui
Surélévation	Oui

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:20
Dernière observation	02/08/2026 05:14

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SCI ELAGE JH	538076225	Société du permis
SCI ST MAURILLE	838654556	Société liée
DAHLIA ARZEH MAJEDA MONIA ELAGE	-	Associé indéfiniment responsable
JALAL ELAGE	-	Gérant et associé indéfiniment responsable
JALAL ELAGE	-	Gérant et associé indéfiniment responsable

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.