

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0954272280041

Montmagny - Val-d'Oise

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

31/03/2025

Surface créée

8.203 m²

Surface démolie

1.200 m²

Logements créés

124

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 01/08/2026 à 10:24 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0954272280041
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	MONTMAGNY GARE
SIREN / SIRET	995175429 / 99517542900019

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2022
Autorisation	31/03/2025
Décision	31/03/2025
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2025-03
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2025-03

Localisation

Adresse	1 RUE D EPINAY MONTMAGNY 95360
Commune	Montmagny (95427)
Département	Val-d'Oise (95)
Région	Île-de-France (11)
Code postal	95360
Parcelles cadastrales	AM 1150, AM 11, AM 12

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	1.200 m ²	7.644 m ²	1.200 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	559 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	1.200 m ²
Logements démolis	5
Habitation démolie	1.200 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	124	Individuels créés	0
Collectifs créés	124	Démolis	5
1 pièce créé	18	2 pièces créés	32
3 pièces créés	53	4 pièces créés	20
5 pièces créés	1	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	37	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:08
Dernière observation	02/07/2026 07:31

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
MONTMAGNY GARE	995175429	Société du permis
ICADE PROMOTION	784606576	Gérant et associé indéfiniment responsable
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
ACHOUR MESSAS	-	Directeur Général
ALAIN CHAVANCE	-	Directeur Général
VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)	-	Directeur Général
ARIANE MIGNON	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE TALLOT	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MULLER	-	Membre du conseil de surveillance
EVE MARTINEAU	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE PAGE	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENT ROHLES	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENT INARD	-	Membre du conseil de surveillance
MARINE CAMBOLIN	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER LENEL	-	Président du directoire
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire
FRANCOIS GUILLON	-	Autre
FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN	-	Autre
SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)	-	Autre
ITTO FADILA EL HARIRI	-	Président de SAS
CHARLES-EMMANUEL KÜHNE	-	Directeur Général
NICOLAS JOLY	-	Président de SAS
NEXITY LOGEMENT	399381821	Associé indéfiniment responsable
FORVIS MAZARS SA	784824153	Société liée
KPMG AUDIT IS	512802653	Commissaire aux comptes titulaire
EVELYNE HENAULT	-	Commissaire aux comptes titulaire
MARIE LENAICK ANNE AMELIE GUILLEMOT	-	Président de SAS
SALUSTRO REYDEL	652044371	Commissaire aux comptes suppléant
BEATRICE ANNE DE BLAUWE (GRANCHET)	-	Président du conseil d'administration
SOPHIE VALERIE POILLEUX	-	Directeur Général
PIERRE-HENRY POUCHELON	-	Président de SAS

NEXITY REGIONS 10	795272392	Gérant
GEORGE V GESTION	327256947	Associé indéfiniment et solidairement responsable
NEXITY LOGEMENT	399381821	Associé indéfiniment et solidairement responsable
JORIS DELAPIERRE	-	Gérant

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.