

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0852882600018

Talmont St Hilaire - Vendée

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

06/05/2026

Surface créée

3.788 m²

Surface démolie

145 m²

Logements créés

74

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 07/08/2026 à 09:23 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0852882600018
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	GREEN CITY IMMOBILIER
SIREN / SIRET	531272920 / 53127292000012

Dates du dossier

Dépôt	13/02/2026
Autorisation	06/05/2026
Décision	06/05/2026
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2026-05
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2026-05

Localisation

Adresse	638 AVENUE DE LUÇON TALMONT ST HILAIRE 85440
Commune	Talmont St Hilaire (85288)
Département	Vendée (85)
Région	Pays de la Loire (52)
Code postal	85440
Parcelles cadastrales	AP 155, AP 156, AP 505

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	145 m ²	3.788 m ²	145 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	145 m ²
Logements démolis	1
Habitation démolie	145 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	74	Individuels créés	0
Collectifs créés	74	Démolis	1
1 pièce créé	0	2 pièces créés	50
3 pièces créés	24	4 pièces créés	0
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	19	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	02/07/2026 07:22
Dernière observation	02/08/2026 05:52

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
GREEN CITY IMMOBILIER	531272920	Société du permis
901891044	901891044	Président de SAS
COGERIAL	378750947	Commissaire aux comptes titulaire
FREDERIC BENAZET	-	Directeur Général
JEAN LASGLEIZES	-	Directeur Général
JEAN-MICHEL GAIGHER	-	Directeur Général
ALAIN JEAN PAUL PECHMAGRE-CAMINADE	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.