

Dossier d'autorisation d'urbanisme

03417215V0284

Montpellier - Hérault

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

12/12/2016

Surface créée

1.840 m²

Surface démolie

480 m²

Logements créés

40

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 01/08/2026 à 05:16 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	03417215V0284
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SCI LODEVE 2
SIREN / SIRET	814447470 / 81444747000018

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2015
Autorisation	12/12/2016
Décision	12/12/2016
Ouverture chantier	18/09/2017
Achèvement travaux	28/12/2018
Prise en compte autorisation	2016-12
Prise en compte ouverture chantier	2017-09
Dernière mise à jour Sitadel	2019-03

Localisation

Adresse	204 AVENUE DE LODEVE MONTPELLIER 34000
Commune	Montpellier (34172)
Département	Hérault (34)
Région	Occitanie (76)
Code postal	34000
Parcelles cadastrales	KV 79, KV 80, KV 81

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	180 m ²	1.840 m ²	180 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	300 m ²	0 m ²	300 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	480 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	180 m ²
Locaux démolis	300 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	40	Individuels créés	0
Collectifs créés	40	Démolis	0
1 pièce créé	14	2 pièces créés	14
3 pièces créés	11	4 pièces créés	1
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:17
Dernière observation	02/07/2026 05:37

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SCI LODEVE 2	814447470	Société du permis
NEXITY IR PROGRAMMES LANGUEDOC ROUSSILLON	824350789	Associé indéfiniment responsable
KPMG AUDIT IS	512802653	Commissaire aux comptes titulaire
EVELYNE HENAULT	-	Commissaire aux comptes titulaire
MARIE LENAICK ANNE AMELIE GUILLEMOT	-	Président de SAS
NEXITY REGIONS 4	492430350	Directeur général délégué
KARINE ANNE RENAISSON (GESCHWINDENHAMMER)	-	Gérant
NEXITY REGIONS 5	500325477	Président de SAS
LIONEL SEROPIAN	-	Gérant
NEXITY REGIONS 4	492430350	Gérant
NEXITY REGIONS 5	500325477	Gérant

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.