

Dossier d'autorisation d'urbanisme

**03433222K0079**

Vias - Hérault

Type

**Declaration prealable**

État

**Autorisé**

Autorisation

**23/09/2022**

Surface créée

**16 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**0 m<sup>2</sup>**

Logements créés

-

**Consulter la fiche actualisée**

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 13/08/2026 à 13:08 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                                          |
|-------------------|------------------------------------------|
| Référence         | 03433222K0079                            |
| Type              | Declaration prealable                    |
| État d'avancement | Autorisé                                 |
| Nature du projet  | Extension de surface sans transformation |
| Destination       | Commerce                                 |
| Demandeur         | IMMALDI ET COMPAGNIE                     |
| SIREN / SIRET     | 378568638 / 37856863800043               |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2022 |
| Autorisation                       | 23/09/2022 |
| Décision                           | 23/09/2022 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2022-10    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2022-10    |

## Localisation

|                       |                               |
|-----------------------|-------------------------------|
| Adresse               | 11 AVENU DE LA MER VIAS 34450 |
| Commune               | Vias (34332)                  |
| Département           | Hérault (34)                  |
| Région                | Occitanie (76)                |
| Code postal           | 34450                         |
| Parcelles cadastrales | BR 287, BR 291, BR 372        |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant                | Créée             | Démolie          | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|----------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup>  | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 1.087 m <sup>2</sup> | 16 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | 1.087 m <sup>2</sup> | 16 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Agricole       | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup>  | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Service public | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup>  | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |

## Logements

|                   |   |                        |   |
|-------------------|---|------------------------|---|
| Total créés       | - | Individuels créés      | - |
| Collectifs créés  | - | Démolis                | - |
| 1 pièce créé      | - | 2 pièces créés         | - |
| 3 pièces créés    | - | 4 pièces créés         | - |
| 5 pièces créés    | - | 6 pièces et plus créés | - |
| Logements sociaux | - | Logements PTZ          | - |

## Codes métier et interventions

|                                |                                          |
|--------------------------------|------------------------------------------|
| Type de dossier source         | Déclaration préalable                    |
| Statut source                  | Autorisé                                 |
| Nature déclarée                | Travaux sur construction existante       |
| Nature complétée               | Extension de surface sans transformation |
| Destination principale         | Commerce                                 |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné               |
| Type principal logements créés | -                                        |
| Type de transformation         | -                                        |
| Piscine                        | -                                        |
| Garage                         | -                                        |
| Extension                      | Non                                      |
| Surélévation                   | Non                                      |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf |
| Première importation | 19/05/2026 10:04                     |
| Dernière observation | 02/08/2026 03:50                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                                             | SIREN     | Lien identifié                        |
|----------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------|
| IMMALDI ET COMPAGNIE                                           | 378568638 | Société du permis                     |
| ALDI                                                           | 399227990 | Président de SAS                      |
| 827635285                                                      | 827635285 | Commissaire aux comptes suppléant     |
| COFFRA GROUP (SOFFAL-SOFRADDEC)                                | 422988220 | Commissaire aux comptes titulaire     |
| JULIEN COMPEYRON                                               | -         | Commissaire aux comptes suppléant     |
| GIANCARLO ATTOLINI                                             | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| JORG LETSCHERT                                                 | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| POLL JENS                                                      | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| DANIEL ALLIMANT                                                | -         | Membre du directoire                  |
| MARIE BAYLE                                                    | -         | Membre du directoire                  |
| VIVIANE KROSSE                                                 | -         | Membre du directoire                  |
| LAURE FRANCE TIMAR-SCHUBERT                                    | -         | Commissaire aux comptes titulaire     |
| BENJAMIN VICTOR P VANAGT                                       | -         | Gérant                                |
| FRANCK JEAN JOHNER                                             | -         | Gérant                                |
| HANS LEON POLLET                                               | -         | Gérant                                |
| PASCAL WALTER RICHARD HIRTH                                    | -         | Gérant                                |
| DELOITTE & ASSOCIES                                            | 572028041 | Société liée                          |
| COMPAGNIE FRANCAISE DE CONTROLE ET D'EXPERTISE C.F.C.E. (CFCE) | 602006116 | Commissaire aux comptes titulaire     |
| HERVE TANGUY                                                   | -         | Directeur Général                     |
| DAVID DUPONT-NOEL (DUPONT)                                     | -         | Administrateur                        |
| LAURENCE DUBOIS (THEVENON)                                     | -         | Administrateur                        |
| VERONIQUE CUISSOT (MEYER)                                      | -         | Administrateur                        |
| FRÉDÉRIC GOURD                                                 | -         | Président de SAS                      |
| BERTRAND BOISSELIER                                            | -         | Président du conseil d'administration |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.