

Dossier d'autorisation d'urbanisme

04900723Z0145

Angers - Maine-et-Loire

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

10/10/2023

Surface créée

4.298 m²

Surface démolie

819 m²

Logements créés

46

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 06/08/2026 à 16:10 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	04900723Z0145
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Extension de surface sans transformation
Destination	Habitation
Demandeur	SA ALAIN ROUSSEAU IMMOBILIERE COMINE
SIREN / SIRET	732021654 / 73202165400031

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2023
Autorisation	10/10/2023
Décision	10/10/2023
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2023-10
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2023-10

Localisation

Adresse	79-85 AVE DU GENERAL PATTON ANGERS 49000
Commune	Angers (49007)
Département	Maine-et-Loire (49)
Région	Pays de la Loire (52)
Code postal	49000
Parcelles cadastrales	EY 233, EY 243, EY 244

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	819 m ²	3.481 m ²	819 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	817 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	819 m ²
Logements démolis	4
Habitation démolie	819 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	46	Individuels créés	0
Collectifs créés	46	Démolis	4
1 pièce créé	3	2 pièces créés	16
3 pièces créés	13	4 pièces créés	6
5 pièces créés	8	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Travaux sur construction existante
Nature complétée	Extension de surface sans transformation
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Oui
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:05
Dernière observation	02/08/2026 05:13

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SA ALAIN ROUSSEAU IMMOBILIERE COMINE	732021654	Société du permis
CHARLES-ANDRE ROUSSEAU	-	Directeur Général
ALAIN ROUSSEAU	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.