

Dossier d'autorisation d'urbanisme

03503724B0056

Breal-Sous-Montfort - Ille-et-Vilaine

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

21/11/2024

Surface créée

4.285 m²

Surface démolie

0 m²

Logements créés

54

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 07/08/2026 à 07:36 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	03503724B0056
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SOPHORA
SIREN / SIRET	909812273 / 90981227300011

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2024
Autorisation	21/11/2024
Décision	21/11/2024
Ouverture chantier	22/12/2025
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2024-11
Prise en compte ouverture chantier	2025-12
Dernière mise à jour Sitadel	2025-12

Localisation

Adresse	RUE DE LA PRAIE LA PRAIE BREAL-SOUS-MONTFORT 35310
Commune	Breal-Sous-Montfort (35037)
Département	Ille-et-Vilaine (35)
Région	Bretagne (53)
Code postal	35310
Parcelles cadastrales	ZP 147

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	4.285 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Logements

Total créés	54	Individuels créés	38
Collectifs créés	16	Démolis	0
1 pièce créé	0	2 pièces créés	8
3 pièces créés	5	4 pièces créés	41
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	54	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Plusieurs logements individuels
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:17
Dernière observation	02/08/2026 04:59

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SOPHORA	909812273	Société du permis
PROMOBAT	410048755	Autre
FORVIS MAZARS SA	784824153	Société liée
ACHOUR MESSAS	-	Directeur Général
ALAIN CHAVANCE	-	Directeur Général
VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)	-	Directeur Général
ARIANE MIGNON	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE TALLOT	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MULLER	-	Membre du conseil de surveillance
EVE MARTINEAU	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE PAGE	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENT ROHLES	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENT INARD	-	Membre du conseil de surveillance
MARINE CAMBOLIN	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER LENEL	-	Président du directoire
BENOIT PICHET	-	Gérant
PROMOTION PICHET (PICHET)	415235514	Gérant et associé indéfiniment responsable
FINANCIERE PICHET	501418495	Administrateur
AYMERIC PICHET	-	Administrateur
BENOIT PICHET	-	Administrateur
CORENTIN PICHET	-	Administrateur
DIANE PICHET (MAILLARD DE LA MORANDAIS)	-	Administrateur
GAUTHIER PICHET	-	Administrateur
THOMAS PICHET	-	Administrateur
ISABELLE CHAUVE	-	Commissaire aux comptes suppléant
YANN BENALLEGUE	-	Commissaire aux comptes suppléant
PATRICE PICHET	-	Président du conseil d'administration
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
FREDERIC VINCENT	-	Administrateur
BENOIT SYLVAIN PICHET	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de

détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.