

Dossier d'autorisation d'urbanisme

# 03505920M0034

La Chapelle Des Fougeretz - Ille-et-Vilaine

Type

**Permis de construire**

État

**Travaux terminés**

Autorisation

**05/07/2021**

Surface créée

**2.499 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**0 m<sup>2</sup>**

Logements créés

**38**

## Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 08/08/2026 à 10:11 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Référence         | 03505920M0034              |
| Type              | Permis de construire       |
| État d'avancement | Travaux terminés           |
| Nature du projet  | Nouvelle construction      |
| Destination       | Habitation                 |
| Demandeur         | SNC SUD CHAPELLE           |
| SIREN / SIRET     | 814263224 / 81426322400010 |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2020 |
| Autorisation                       | 05/07/2021 |
| Décision                           | 05/07/2021 |
| Ouverture chantier                 | 20/01/2022 |
| Achèvement travaux                 | 18/12/2023 |
| Prise en compte autorisation       | 2021-07    |
| Prise en compte ouverture chantier | 2022-01    |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2024-05    |

## Localisation

|                       |                                                               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------|
| Adresse               | LOTIS LA VIENNAIS 1 LOT C1 LA CHAPELLE DES FOUGERETZ<br>35520 |
| Commune               | La Chapelle Des Fougeretz (35059)                             |
| Département           | Ille-et-Vilaine (35)                                          |
| Région                | Bretagne (53)                                                 |
| Code postal           | 35520                                                         |
| Parcelles cadastrales | AI 349, AM 181                                                |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant            | Créée                | Démolie          | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|------------------|----------------------|------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup> | 2.499 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | -                | -                    | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Agricole       | -                | -                    | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Autres         | -                | -                    | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Service public | -                | -                    | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |

## Logements

|                   |    |                        |   |
|-------------------|----|------------------------|---|
| Total créés       | 38 | Individuels créés      | 0 |
| Collectifs créés  | 38 | Démolis                | 0 |
| 1 pièce créé      | 0  | 2 pièces créés         | 9 |
| 3 pièces créés    | 28 | 4 pièces créés         | 1 |
| 5 pièces créés    | 0  | 6 pièces et plus créés | 0 |
| Logements sociaux | 0  | Logements PTZ          | 0 |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire       |
| Statut source                  | Travaux terminés           |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction      |
| Nature complétée               | Nouvelle construction      |
| Destination principale         | Habitation                 |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | Collectif hors résidence   |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | Non                        |
| Garage                         | Non                        |
| Extension                      | Non                        |
| Surélévation                   | Non                        |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3 |
| Première importation | 19/05/2026 10:17                     |
| Dernière observation | 02/08/2026 04:59                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                               | SIREN     | Lien identifié                       |
|--------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------|
| SNC SUD CHAPELLE                                 | 814263224 | Société du permis                    |
| GROUPE LAUNAY (GROUPE LAUNAY)                    | 407756980 | Gérant                               |
| 410781728                                        | 410781728 | Membre du conseil de surveillance    |
| 878526417                                        | 878526417 | Commissaire aux comptes titulaire    |
| MAZARS HELEOS AUDIT (FORVIS MAZARS HELEOS AUDIT) | 479245565 | Commissaire aux comptes titulaire    |
| LUDOVIC MARCEL ROBERT SEVESTRE                   | -         | Directeur Général                    |
| ARNAUD LE NEEN                                   | -         | Président de SAS                     |
| JEROME CLAUDE HERVE LAUNAY                       | -         | Directeur Général                    |
| MARYSE DENISE MARCELLE ROCHERY (DAULAINÉ)        | -         | Membre du conseil de surveillance    |
| FRANCOISE PIERRETTE LOUISE LAUNAY (BERCOT)       | -         | Président du conseil de surveillance |
| FRANCK CLAUDE PHILIPPE LAUNAY                    | -         | Président du directoire              |
| LOTISSEMENTS & CONSTRUCTIONS SA (LOCOSA)         | 335015970 | Autre                                |
| 970504643                                        | 970504643 | Commissaire aux comptes titulaire    |
| FRANCOIS GIBOIRE                                 | -         | Directeur Général                    |
| MICHEL GIBOIRE                                   | -         | Président de SAS                     |
| OMNIUM CONSTRUCTIONS DEVELOP LOCATIONS (OCDL)    | 739202166 | Gérant                               |
| 384454898                                        | 384454898 | Société liée                         |
| GRANT THORNTON                                   | 632013843 | Commissaire aux comptes titulaire    |
| INITIA                                           | 301241642 | Commissaire aux comptes suppléant    |
| ANTOINE BENDA                                    | -         | Commissaire aux comptes suppléant    |
| ERIC BERTRAND BENOIT MENER                       | -         | Président de SAS                     |
| FRANCOIS JEAN GIBOIRE                            | -         | Directeur Général                    |
| FRANCOISE ANNE MARIE MADELEINE GIBOIRE           | -         | Membre du conseil de surveillance    |
| OLIVIER GIBOIRE                                  | -         | Membre du conseil de surveillance    |
| MICHEL GIBOIRE                                   | -         | Président du directoire              |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.