

Dossier d'autorisation d'urbanisme

9733112220121

Saint-Laurent-Du-Maroni - Guyane

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

05/01/2023

Surface créée

4.813 m²

Surface démolie

0 m²

Logements créés

69

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 08/08/2026 à 15:56 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	9733112220121
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SOCIETE IMMOBILIERE DE KOUROU
SIREN / SIRET	305934606 / 30593460600032

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2022
Autorisation	05/01/2023
Décision	05/01/2023
Ouverture chantier	20/11/2023
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2023-01
Prise en compte ouverture chantier	2024-03
Dernière mise à jour Sitadel	2024-03

Localisation

Adresse	LOTISSEMENT BALATE NORD_IL SAINT-LAURENT-DU-MARONI 97320
Commune	Saint-Laurent-Du-Maroni (97311)
Département	Guyane (973)
Région	Guyane (03)
Code postal	97320
Parcelles cadastrales	AL 1075

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	4.813 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Logements

Total créés	69	Individuels créés	0
Collectifs créés	69	Démolis	0
1 pièce créé	0	2 pièces créés	16
3 pièces créés	21	4 pièces créés	20
5 pièces créés	12	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	51	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:28
Dernière observation	02/08/2026 06:00

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SOCIETE IMMOBILIERE DE KOUROU (SIMKO)	305934606	Société du permis
CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS (CDC)	180020026	Administrateur
CDC HABITAT	470801168	Administrateur
CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS (CDC)	180020026	Membre du conseil de surveillance
CBA	382420958	Commissaire aux comptes suppléant
ALAIN CHAVANCE	-	Gérant
OLIVIER LENEL	-	Gérant
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
ACHOUR MESSAS	-	Directeur Général
ALAIN CHAVANCE	-	Directeur Général
VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)	-	Directeur Général
ARIANE MIGNON	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE TALLOT	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MULLER	-	Membre du conseil de surveillance
EVE MARTINEAU	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE PAGE	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENT ROHLES	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENT INARD	-	Membre du conseil de surveillance
MARINE CAMBOLIN	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER LENEL	-	Président du directoire
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire
FRANCOIS GUILLON	-	Autre
FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN	-	Autre
SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)	-	Autre
ITTO FADILA EL HARIRI	-	Président de SAS
PATRICE MOROT	-	Commissaire aux comptes suppléant
ANNE EMMANUELLE COURY	-	Membre du conseil de surveillance
ANNE MARIE LAURE DE BAYSER (BOUNOL)	-	Membre du conseil de surveillance
ANTOINE RENÉ ROBERT SAINTOYANT	-	Membre du conseil de surveillance
BERNARD SPITZ	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE JACQUELINE THERESE CESSOT (DERAM)	-	Membre du conseil de surveillance

OLIVIER ROGER MICHEL DUSSOPT	-	Membre du conseil de surveillance
PERRINE VIDALENCHE	-	Membre du conseil de surveillance
PIOT AUGUSTE ROMÉO BILLOT	-	Membre du conseil de surveillance
REMY ERNEST WEBER	-	Membre du conseil de surveillance
ROBIN RIVATON	-	Membre du conseil de surveillance
SAMUEL JEAN-MARIE ROGER TUAL	-	Membre du conseil de surveillance
THIERRY SERGE BERNARD LAGET	-	Membre du directoire
MYRIAM MARZAT (EL KHOMRI)	-	Président du conseil de surveillance
CLEMENT LECUIVRE	-	Président du directoire
JEAN-PIERRE BALLIGAND	-	Vice-Président
COLLECTIVITE TERRITORIALE DE GUYANE	200052678	Administrateur
DIRECTION DEPARTEMENTALE DE L'EQUIPEMENT (DDE)	179736616	Administrateur
FORVIS MAZARS SA	784824153	Société liée
TRESORERIE GENERALE DE LA GUYANE	179732110	Administrateur
STEPHANIE GISELE THERESE SEGUIN	-	Administrateur
ANNICK ELYSE ANDRE	-	Autre
JEAN ELIE ANDRE AUSSAGUEL	-	Autre
JEAN-ROBERT LUCIEN CHOCHO	-	Autre
JOSEPH PRINCILMA DORCENA	-	Autre
PASCAL HOFFMANN	-	Autre
PHILIPPE POURCEL	-	Autre
RODOLPHE ALEXANDRE	-	Autre
THOMAS LE DRIAN	-	Autre
YVES CHAZELLE	-	Autre
CRYSTELLE DIB-PITROLLE (PITROLLE)	-	Directeur Général
FRANÇOIS BARTHÉLÉMY RINGUET	-	Président du conseil d'administration

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.