

Dossier d'autorisation d'urbanisme

# 04403523Z1029

La Chapelle-Sur-Erdre - Loire-Atlantique

Type

**Permis de construire**

État

**Autorisé**

Autorisation

**18/12/2023**

Surface créée

**4.416 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**207 m<sup>2</sup>**

Logements créés

**66**

## Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 05/08/2026 à 07:22 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                                          |
|-------------------|------------------------------------------|
| Référence         | 04403523Z1029                            |
| Type              | Permis de construire                     |
| État d'avancement | Autorisé                                 |
| Nature du projet  | Nouvelle construction                    |
| Destination       | Habitation                               |
| Demandeur         | SA COOPERATIVE D'HLM MAISON FAMILIALE LA |
| SIREN / SIRET     | 869800359 / 86980035900059               |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2023 |
| Autorisation                       | 18/12/2023 |
| Décision                           | 18/12/2023 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2023-12    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2023-12    |

## Localisation

|                       |                                               |
|-----------------------|-----------------------------------------------|
| Adresse               | RUE DES BESNERIES LA CHAPELLE-SUR-ERDRE 44240 |
| Commune               | La Chapelle-Sur-Erdre (44035)                 |
| Département           | Loire-Atlantique (44)                         |
| Région                | Pays de la Loire (52)                         |
| Code postal           | 44240                                         |
| Parcelles cadastrales | BC 106, BC 107                                |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant              | Créée                | Démolie            | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|--------------------|----------------------|--------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup>   | 4.357 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 207 m <sup>2</sup> | 59 m <sup>2</sup>    | 207 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Agricole       | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Autres         | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Service public | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |

## Démolition intégrée au permis

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Surface démolie    | 207 m <sup>2</sup> |
| Logements démolis  | 0                  |
| Habitation démolie | 0 m <sup>2</sup>   |
| Locaux démolis     | 207 m <sup>2</sup> |
| Commerce démoli    | -                  |
| Agricole démoli    | -                  |

## Logements

|                   |    |                        |    |
|-------------------|----|------------------------|----|
| Total créés       | 66 | Individuels créés      | 21 |
| Collectifs créés  | 45 | Démolis                | 0  |
| 1 pièce créé      | 0  | 2 pièces créés         | 27 |
| 3 pièces créés    | 18 | 4 pièces créés         | 18 |
| 5 pièces créés    | 3  | 6 pièces et plus créés | 0  |
| Logements sociaux | 28 | Logements PTZ          | 0  |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire       |
| Statut source                  | Autorisé                   |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction      |
| Nature complétée               | Nouvelle construction      |
| Destination principale         | Habitation                 |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | Collectif hors résidence   |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | Non                        |
| Garage                         | Non                        |
| Extension                      | Non                        |
| Surélévation                   | Non                        |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3 |
| Première importation | 19/05/2026 10:05                     |
| Dernière observation | 02/08/2026 05:08                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                                                        | SIREN     | Lien identifié                        |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------|
| SA COOPERATIVE D'HLM MAISON FAMILIALE LA                                  | 869800359 | Société du permis                     |
| 786054429                                                                 | 786054429 | Administrateur                        |
| ATLANTIQUE HABITATIONS SA HLM                                             | 867801334 | Administrateur                        |
| 785933540                                                                 | 785933540 | Administrateur                        |
| 785940024                                                                 | 785940024 | Administrateur                        |
| 786054429                                                                 | 786054429 | Administrateur                        |
| ACCIOR AUDIT                                                              | 343156766 | Commissaire aux comptes titulaire     |
| ACTION LOGEMENT IMMOBILIER                                                | 824538557 | Administrateur                        |
| ANDRÉ RENÉ DOMINIQUE PALU                                                 | -         | Autre                                 |
| KOUMARAN PAJANIRADJA                                                      | -         | Directeur Général                     |
| FREDERIC CARRÉ                                                            | -         | Président du conseil d'administration |
| BATIGERE HABITAT                                                          | 645520164 | Administrateur                        |
| AGNES PASCALE BLADOU                                                      | -         | Administrateur                        |
| DENIS MARIE ANDRE REINERT                                                 | -         | Administrateur                        |
| DOMINIQUE ROBERT GÉRARD DROUIN                                            | -         | Administrateur                        |
| JEAN-CHARLES SIMON KAMINSKI                                               | -         | Administrateur                        |
| JEAN-FRANCOIS NICOULES                                                    | -         | Administrateur                        |
| LEONEL CONSTANTINO ALVES RODRIGUES SABENCA                                | -         | Administrateur                        |
| MARIE LOUISE JOSSO (MENARD)                                               | -         | Administrateur                        |
| PATRICK BRIOUDES                                                          | -         | Administrateur                        |
| SYLVIE ANDRÉE CAMILLE GRUY                                                | -         | Administrateur                        |
| SEBASTIEN TILIGNAC                                                        | -         | Directeur Général                     |
| FRANCOIS CODVELLE                                                         | -         | Directeur général délégué             |
| NICOLAS ZITOLI                                                            | -         | Président du conseil d'administration |
| CAISSE REGIONALE DE CREDIT MUTUEL DE LOIRE- ATLANTIQUE ET DU CENTRE OUEST | 870800299 | Administrateur                        |
| ALAIN BOYE                                                                | -         | Administrateur                        |
| CAMILLE RAYMOND AUGUSTE MARIE GROSSEAU                                    | -         | Administrateur                        |
| CHRISTIAN BLOYET                                                          | -         | Administrateur                        |
| CHRISTIAN ROBERT MATHURIN PIERRE JASLET                                   | -         | Administrateur                        |
| CHRISTOPHE BOUILLAUD                                                      | -         | Administrateur                        |

|                                                           |           |                                                               |
|-----------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------|
| CORENTIN YVES FRANCOIS L'HOSTIS                           | -         | Administrateur                                                |
| DIDIER MICHEL EMILE ROGER<br>FRANCOIS VAL                 | -         | Administrateur                                                |
| FABRICE PETITEAU                                          | -         | Administrateur                                                |
| FRANCK MEUNIER                                            | -         | Administrateur                                                |
| FRANÇOISE PIERRETTE PAULETTE<br>VERGER (ARCHAMBEAU)       | -         | Administrateur                                                |
| FREDERIC JAVELAUD                                         | -         | Administrateur                                                |
| GILLES ERNEST BERREE                                      | -         | Administrateur                                                |
| JEAN MICHEL MONCOURIER                                    | -         | Administrateur                                                |
| JEAN-MICHEL ROULEAU                                       | -         | Administrateur                                                |
| MARIE-CHANTAL PICHON (DAVID)                              | -         | Administrateur                                                |
| NATHALIE BERNADETTE GERALDINE<br>MARILENE MASSE (GAS)     | -         | Administrateur                                                |
| PASCAL MICHEL ANDRE PERROT                                | -         | Administrateur                                                |
| PHILIPPE GUERIN                                           | -         | Administrateur                                                |
| THIERRY REMY DANIEL OUISSE                                | -         | Administrateur                                                |
| VIOLAINE ANNE CLAUDIA MARIE<br>CHABIRAND                  | -         | Administrateur                                                |
| KPMG                                                      | 775726417 | Commissaire aux comptes titulaire                             |
| AXEL JEAN BERNARD REBAUDIERES                             | -         | Administrateur                                                |
| BEATRICE DE BLAUWE (GRANCHET)                             | -         | Administrateur                                                |
| PIERRE PLANCHON                                           | -         | Administrateur                                                |
| VALENTIN JEAN-JULES RYNGAERT                              | -         | Administrateur                                                |
| MARC PIERRE ANTOINE SAMPSONIS                             | -         | Administrateurs représentant les salariés                     |
| AMADOU SOUARE                                             | -         | Commissaire aux comptes suppléant                             |
| JEAN-MARIE IDELON-RITON                                   | -         | Commissaire aux comptes titulaire                             |
| MARIE LENAICK ANNE AMELIE<br>GUILLEMOT                    | -         | Président du conseil d'administration et<br>directeur général |
| KPMG AUDIT NORMANDIE                                      | 512772567 | Commissaire aux comptes suppléant                             |
| EVELYNE HENAULT                                           | -         | Commissaire aux comptes titulaire                             |
| THIERRY LEFEVRE                                           | -         | Directeur Général                                             |
| FRANCOIS GABRIEL BLOCH                                    | -         | Président de SAS                                              |
| JEAN-PAUL VELLUTINI                                       | -         | Président de SAS                                              |
| GISELE MARIE BLARD (BLARD)                                | -         | Administrateur                                                |
| JEAN-LUC MICHEL VINCENT                                   | -         | Administrateur                                                |
| JOHN PICHON                                               | -         | Administrateur                                                |
| MARIE VERONIQUE GERMAINE DE<br>SESMAISONS (DE SAINT RAPT) | -         | Administrateur                                                |

|                                                                                      |                  |                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------|
| <b>MARIE-CHANTAL COLETTE FRANCOISE<br/>FRANCOSIE PICHON (DAVID)</b>                  | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>MARIE-NOELLE YVETTE JEANINE GUILLET<br/>(MENUET)</b>                              | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>PASCAL MICHEL ANDRE PERROT</b>                                                    | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>VERONIQUE PASCALE YVONNE<br/>LUTZELSCHWAB (RICHARD)</b>                           | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>VINCENT BERNARD MARIE YVAN BIRAUD</b>                                             | -                | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>MARIE LOUISE MARIE-LOUISE JOSSO<br/>(MENARD)</b>                                  | -                | <b>Président du conseil d'administration</b> |
| <b>BATIGERE HABITAT</b>                                                              | <b>645520164</b> | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CAISSE DE CREDIT MUTUEL DE COTE DE<br/>JADE</b>                                   | <b>786033779</b> | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>ANTONIO JEAN JOSEPH CHARPENTIER</b>                                               | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CHRISTIAN BARDOU</b>                                                              | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CHRISTINE MONIQUE MADELEINE MARIE-<br/>THERESE PAULETTE BRELET</b>                | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>EMILIE EVELYNE PATRICIA MAICHE</b>                                                | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>MARIE-LAURE ANDREE BLINEAU<br/>(LOREAU)</b>                                       | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>NICOLAS BERNARD CLAUDE COLIN</b>                                                  | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>PASCAL DONATIEN ALPHONSE CHOUIN</b>                                               | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>QUENTIN MARTIN HUGUES MOCUDET</b>                                                 | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>ROMAIN GUILLARD</b>                                                               | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CHARLES MARIE MICHEL BEATRICE<br/>SIBIRIL</b>                                     | -                | <b>Président du conseil d'administration</b> |
| <b>CLAUDIA GUERY (PERISSINOT)</b>                                                    | -                | <b>Secrétaire</b>                            |
| <b>DANIEL FERRASSE</b>                                                               | -                | <b>Vice-Président</b>                        |
| <b>MYRIAM VILLEN (BLAINEAU)</b>                                                      | -                | <b>Vice-Président</b>                        |
| <b>CAISSE REGIONALE DE CREDIT MUTUEL DE<br/>LOIRE- ATLANTIQUE ET DU CENTRE OUEST</b> | <b>870800299</b> | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>KPMG AUDIT NORMANDIE</b>                                                          | <b>512772567</b> | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>     |
| <b>KPMG AUDIT OUEST</b>                                                              | <b>512802547</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>     |
| <b>612036764</b>                                                                     | <b>612036764</b> | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>     |
| <b>EVELYNE HENAULT</b>                                                               | -                | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>     |
| <b>MARIE LENAICK ANNE AMELIE<br/>GUILLEMOT</b>                                       | -                | <b>Président de SAS</b>                      |
| <b>CELIA JAJOLET (HEMON)</b>                                                         | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>EMMANUEL MOYON</b>                                                                | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>MARIE VERONIQUE GERMAINE DE<br/>SESMAISONS (DE SAINT RAPT)</b>                    | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>OLIVIER CHABIRAND</b>                                                             | -                | <b>Administrateur</b>                        |

|                                                           |   |                                              |
|-----------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------|
| <b>PASCAL MICHEL ANDRE PERROT</b>                         | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>VERONIQUE PASCAL YVONNE<br/>LUTZELSCHWAB (RICHARD)</b> | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>VINCENT BERNARD MARIE YVAN BIRAUD</b>                  | - | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>MARIE LOUISE JOSSO (MENARD)</b>                        | - | <b>Président du conseil d'administration</b> |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.