

Dossier d'autorisation d'urbanisme

97441620A0532

Saint-Pierre - La Réunion

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

23/12/2020

Surface créée

3.453 m²

Surface démolie

0 m²

Logements créés

57

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 29/07/2026 à 16:18 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	97441620A0532
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE D'AMENAGEMENT DE DEVELOPPEMENT ET D'EQUIPEMENT DE LA REUNION
SIREN / SIRET	332824242 / 33282424200215

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2020
Autorisation	23/12/2020
Décision	23/12/2020
Ouverture chantier	19/10/2022
Achèvement travaux	15/10/2025
Prise en compte autorisation	2020-12
Prise en compte ouverture chantier	2022-10
Dernière mise à jour Sitadel	2025-10

Localisation

Adresse	ZAC CAP AUSTRALE GRANDS-BOIS SAINT-PIERRE 97410
Commune	Saint-Pierre (97416)
Département	La Réunion (974)
Région	La Réunion (04)
Code postal	97410
Parcelles cadastrales	ET 1992, ET 2020, ET 2053

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	3.453 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Logements

Total créés	57	Individuels créés	0
Collectifs créés	57	Démolis	0
1 pièce créé	12	2 pièces créés	11
3 pièces créés	20	4 pièces créés	10
5 pièces créés	4	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	57	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:28
Dernière observation	02/07/2026 07:38

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE D'AMENAGEMENT DE DEVELOPPEMENT ET D'EQUIPEMENT DE LA REUNION (SEMADER)	332824242	Société du permis
INTERNATIONAL AUDI-REVISION-CONTROL (ARCI)	353580350	Commissaire aux comptes titulaire
CABINET FREZALS	500751219	Commissaire aux comptes titulaire
SERGE FREZALS	-	Gérant
XAVIER BRETHENOUX	-	Commissaire aux comptes suppléant
GUILLAUME ESPITALIER-NOEL	-	Président de SAS
ANNE CONSTANCE PAYET	-	Administrateur
FLORA AUGUSTINE	-	Administrateur
JACQUES CHARLES TECHER	-	Administrateur
JACQUES DURAND	-	Administrateur
PHILIPPE NARASSIGUIN	-	Administrateur
PHILIPPE POURCEL	-	Administrateur
SANDRINE NATHALIE SURFARO	-	Administrateur
YVES CHAZELLE	-	Administrateur
FRANCK LOUSSOUARN	-	Commissaire aux comptes suppléant
HERVE HENRI LOUIS JOEL CLAIN	-	Commissaire aux comptes suppléant
ANNE FRANCOISE SERY	-	Directeur Général
JEAN-CLAUDE LACOUTURE	-	Président du conseil d'administration

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.