

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0173062300088

Royan - Charente-Maritime

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

29/12/2023

Surface créée

12.480 m²

Surface démolie

1.935 m²

Logements créés

208

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 31/07/2026 à 03:42 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0173062300088
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SEMDEN 3
SIREN / SIRET	922183561 / 92218356100013

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2023
Autorisation	29/12/2023
Décision	29/12/2023
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2023-12
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2023-12

Localisation

Adresse	48 AVENUE DE ROCHEFORT ROYAN 17200
Commune	Royan (17306)
Département	Charente-Maritime (17)
Région	Nouvelle-Aquitaine (75)
Code postal	17200
Parcelles cadastrales	BH 158, BH 159, BH 412

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	12.480 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	1.935 m ²	0 m ²	1.935 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	1.935 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	1.935 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	208	Individuels créés	0
Collectifs créés	208	Démolis	0
1 pièce créé	28	2 pièces créés	99
3 pièces créés	58	4 pièces créés	21
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	2
Logements sociaux	83	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:14
Dernière observation	02/07/2026 04:53

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.