

Dossier d'autorisation d'urbanisme

# 03606324N0002

Deols - Indre

Type

**Permis de demolir**

État

**Autorisé**

Autorisation

**06/03/2024**

Surface créée

-

Surface démolie

-

Logements créés

-

## Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 03/08/2026 à 11:39 depuis RegistreDesPermis.fr.  
Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Référence         | 03606324N0002              |
| Type              | Permis de demolir          |
| État d'avancement | Autorisé                   |
| Nature du projet  | -                          |
| Destination       | -                          |
| Demandeur         | SCALIS                     |
| SIREN / SIRET     | 815620463 / 81562046300035 |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2024 |
| Autorisation                       | 06/03/2024 |
| Décision                           | 06/03/2024 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2024-03    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 202403     |

## Localisation

|                       |                                      |
|-----------------------|--------------------------------------|
| Adresse               | 29-31 ALLEE DES CAMELIAS DEOLS 36130 |
| Commune               | Deols (36063)                        |
| Département           | Indre (36)                           |
| Région                | Centre-Val de Loire (24)             |
| Code postal           | 36130                                |
| Parcelles cadastrales | BM 248                               |

## Surfaces par destination

| Destination | Avant | Créée | Démolie | Transformée | Issue transfo. |
|-------------|-------|-------|---------|-------------|----------------|
|-------------|-------|-------|---------|-------------|----------------|

## Logements

|                   |   |                        |   |
|-------------------|---|------------------------|---|
| Total créés       | - | Individuels créés      | - |
| Collectifs créés  | - | Démolis                | - |
| 1 pièce créé      | - | 2 pièces créés         | - |
| 3 pièces créés    | - | 4 pièces créés         | - |
| 5 pièces créés    | - | 6 pièces et plus créés | - |
| Logements sociaux | - | Logements PTZ          | - |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | -                          |
| Statut source                  | Autorisé                   |
| Nature déclarée                | -                          |
| Nature complétée               | -                          |
| Destination principale         | -                          |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | -                          |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | -                          |
| Garage                         | -                          |
| Extension                      | -                          |
| Surélévation                   | -                          |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 8f73cf2d-7bc4-4b5a-b912-718d6991f0a0 |
| Première importation | 19/05/2026 10:00                     |
| Dernière observation | 19/05/2026 10:01                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                                | SIREN     | Lien identifié                    |
|---------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|
| SCALIS (LES VALANDRINES)                          | 815620463 | Société du permis                 |
| 000000000                                         | 000000000 | Commissaire aux comptes titulaire |
| ACTION LOGEMENT IMMOBILIER                        | 824538557 | Administrateur                    |
| 303215016                                         | 303215016 | Administrateur                    |
| 784450975                                         | 784450975 | Administrateur                    |
| 784578247                                         | 784578247 | Administrateur                    |
| 784668618                                         | 784668618 | Administrateur                    |
| CBA                                               | 382420958 | Commissaire aux comptes suppléant |
| ALAIN CHAVANCE                                    | -         | Gérant                            |
| OLIVIER LENEL                                     | -         | Gérant                            |
| CONFEDERATION FR DEMOCRATIQUE DU TRAVAIL          | 784409930 | Administrateur                    |
| CONFEDERATION FRANCAISE ENCADREMENT CGC (CFE CGC) | 775659733 | Administrateur                    |
| CONFEDERATION GENERALE DU TRAVAIL (CGT)           | 775678451 | Administrateur                    |
| FORVIS MAZARS SA                                  | 784824153 | Commissaire aux comptes titulaire |
| ACHOUR MESSAS                                     | -         | Directeur Général                 |
| ALAIN CHAVANCE                                    | -         | Directeur Général                 |
| VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)                        | -         | Directeur Général                 |
| ARIANE MIGNON                                     | -         | Membre du conseil de surveillance |
| CHRISTOPHE TALLOT                                 | -         | Membre du conseil de surveillance |
| DOMINIQUE MULLER                                  | -         | Membre du conseil de surveillance |
| EVE MARTINEAU                                     | -         | Membre du conseil de surveillance |
| FLORENCE PAGE                                     | -         | Membre du conseil de surveillance |
| FLORENT ROHLES                                    | -         | Membre du conseil de surveillance |
| LAURENT INARD                                     | -         | Membre du conseil de surveillance |
| MARINE CAMBOLIN                                   | -         | Membre du conseil de surveillance |
| OLIVIER LENEL                                     | -         | Président du directoire           |
| KPMG                                              | 775726417 | Commissaire aux comptes titulaire |
| AXEL JEAN BERNARD REBAUDIERES                     | -         | Administrateur                    |
| BEATRICE DE BLAUWE (GRANCHET)                     | -         | Administrateur                    |
| PIERRE PLANCHON                                   | -         | Administrateur                    |
| VALENTIN JEAN-JULES RYNGAERT                      | -         | Administrateur                    |

|                                                                  |                  |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>MARC PIERRE ANTOINE SAMPSONIS</b>                             | -                | <b>Administrateurs représentant les salariés</b>                      |
| <b>AMADOU SOUARE</b>                                             | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>                              |
| <b>JEAN-MARIE IDELON-RITON</b>                                   | -                | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>                              |
| <b>MARIE LENAICK ANNE AMELIE<br/>GUILLEMOT</b>                   | -                | <b>Président du conseil d'administration et<br/>directeur général</b> |
| <b>SALUSTRO REYDEL</b>                                           | <b>652044371</b> | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>                              |
| <b>BEATRICE ANNE DE BLAUWE<br/>(GRANCHET)</b>                    | -                | <b>Président du conseil d'administration</b>                          |
| <b>ANDRÉ RENÉ DOMINIQUE PALU</b>                                 | -                | <b>Autre</b>                                                          |
| <b>KOUMARAN PAJANIRADJA</b>                                      | -                | <b>Directeur Général</b>                                              |
| <b>FREDERIC CARRÉ</b>                                            | -                | <b>Président du conseil d'administration</b>                          |
| <b>CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE<br/>LOIRE-CENTRE (CELC)</b> | <b>383952470</b> | <b>Société liée</b>                                                   |
| <b>FORVIS MAZARS SA</b>                                          | <b>784824153</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>                              |
| <b>KPMG</b>                                                      | <b>775726417</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>                              |
| <b>ANNE-MARIE HEMON-MAGNIEZ (HEMON)</b>                          | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>ANNICK LEFEBVRE</b>                                           | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>BRIGITTE CLAUDE (TOULOUSE)</b>                                | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>CHRISTOPHE RAYMOND LOUIS DUPAS</b>                            | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>DAVID MAILLE</b>                                              | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>DOMINIQUE MARC GILBERT ROCHETTE</b>                           | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>FRANCK JEAN-JACQUES MASSELUS</b>                              | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>FRANCOIS MARIE GENITOUR MIRALT</b>                            | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>GENEVIEVE VERONIQUE HERPIN<br/>(GUILLOU)</b>                  | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>GUILLAUME GERMOND</b>                                         | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>JACQUES BISSON</b>                                            | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>JEAN-CHRISTOPHE DENIS</b>                                     | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>JULIEN-CHRISTIAN BAR</b>                                      | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>LAURENCE GOBERT-PANCONI (GOBERT)</b>                          | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>LAURENCE JACQUELINE DANIELE LEGER<br/>(LEGALLAIS)</b>         | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>OLIVIER JACQUES HEMOND</b>                                    | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>PATRICIA DOMINIQUE BONAMY</b>                                 | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>PHILIPPE JUSTIN PAQUET</b>                                    | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>JULIEN RENE NEGRE</b>                                         | -                | <b>Membre du directoire</b>                                           |
| <b>PASCALE CHARPY-MOORE (CHARPY)</b>                             | -                | <b>Membre du directoire</b>                                           |
| <b>CU LIMOGES METROPOLE</b>                                      | <b>248719312</b> | <b>Société liée</b>                                                   |
| <b>LOGIREP</b>                                                   | <b>393542428</b> | <b>Administrateur</b>                                                 |

|                                                                |                  |                                                           |
|----------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE ILE-DE-FRANCE (CEIDF)</b> | <b>382900942</b> | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                  |
| <b>BÉNÉDICTE HURIEZ (LE ROY)</b>                               | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>CYRIL BAYVET</b>                                            | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>GUILLAUME DRANCY</b>                                        | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>GUILLAUME FREREJEAN TAITTINGER</b>                          | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>LAURENT DE CHERISEY</b>                                     | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>LILIANE NOELLE CALIXTE (CONFIAC)</b>                        | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>LORENZA BARONE</b>                                          | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>LUCIEN VALVERDE</b>                                         | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>LUDOVIC GUILCHER</b>                                        | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>MARIE VERONIQUE MONTGERISIER (LE FEVRE)</b>                 | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>MONIQUE GALLAS (KIM)</b>                                    | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>NAJLAA YASSINE</b>                                          | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>ODILE VERNET (POULETTY)</b>                                 | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>PATRICK BECHET</b>                                          | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>PHILIPPE MICHEL MAURICE BINET</b>                           | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>SABINE CLAIRE MADELEINE SALVIA PRATS (BAUDOIN)</b>          | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>THIERRY REGNAULT DE MONTGON-BOURDEL (BOURDEL)</b>           | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>CAROLE SOTTEL</b>                                           | -                | <b>Membre du directoire</b>                               |
| <b>DAVID JEAN ANDRE NOWICKI</b>                                | -                | <b>Membre du directoire</b>                               |
| <b>FLORENCE DUMORA (LOUIS)</b>                                 | -                | <b>Membre du directoire</b>                               |
| <b>CREDIT COOPERATIF</b>                                       | <b>349974931</b> | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                  |
| <b>AGNES BRIGAUD (BEBOT)</b>                                   | -                | <b>Administrateur</b>                                     |
| <b>DANIELLE DESGUEES</b>                                       | -                | <b>Administrateur</b>                                     |
| <b>GLENN ANDRE</b>                                             | -                | <b>Administrateur</b>                                     |
| <b>SANDRINE LEMERY (TAMISIER)</b>                              | -                | <b>Administrateur</b>                                     |
| <b>STEPHANE SALORD</b>                                         | -                | <b>Administrateur</b>                                     |

|                                                         |                  |                                                            |
|---------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>CATHERINE LIEGEOIS (MODAINE)</b>                     | -                | <b>Autre</b>                                               |
| <b>JULIE CAROLINE MONCOEUR-BILY (MONCOEUR)</b>          | -                | <b>Autre</b>                                               |
| <b>MORGANE CHRISTELLE MARTIN</b>                        | -                | <b>Autre</b>                                               |
| <b>RACHEL CORCOS (BENAZRA)</b>                          | -                | <b>Autre</b>                                               |
| <b>SOLENN WOZNIK (ROUBACH)</b>                          | -                | <b>Autre</b>                                               |
| <b>PASCAL POUYET</b>                                    | -                | <b>Directeur Général</b>                                   |
| <b>ALEXANDRA MALARTRE (DEBARD)</b>                      | -                | <b>Personne ayant le pouvoir d'engager l'établissement</b> |
| <b>ARNAUD REMY</b>                                      | -                | <b>Personne ayant le pouvoir d'engager l'établissement</b> |
| <b>AUDREY LATORRE</b>                                   | -                | <b>Personne ayant le pouvoir d'engager l'établissement</b> |
| <b>AURÉLIE CLAUDINE PLUNIAN</b>                         | -                | <b>Personne ayant le pouvoir d'engager l'établissement</b> |
| <b>BAPTISTE PLANTADE</b>                                | -                | <b>Personne ayant le pouvoir d'engager l'établissement</b> |
| <b>BENOÎT GELLNER</b>                                   | -                | <b>Personne ayant le pouvoir d'engager l'établissement</b> |
| <b>CORINNE LACROIX</b>                                  | -                | <b>Personne ayant le pouvoir d'engager l'établissement</b> |
| <b>DAMIEN JOSEPH MAURICE MAHON</b>                      | -                | <b>Personne ayant le pouvoir d'engager l'établissement</b> |
| <b>FABRICE REY</b>                                      | -                | <b>Personne ayant le pouvoir d'engager l'établissement</b> |
| <b>CREDIT MUTUEL ARKEA</b>                              | <b>775577018</b> | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                   |
| <b>ANNE GAËLLE LE BAIL</b>                              | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>BRIGITTE ARLETTE FRANÇOISE LE COIDIC (BUGUELLOU)</b> | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>COLETTE JEANNINE ANNE MARIE SENE</b>                 | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>DOMINIQUE TRUBERT</b>                                | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>ERWAN MEUDEC</b>                                     | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>FABIENNE RICHARD (VELLY)</b>                         | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>JEAN MARIE MICHEL LE NIR</b>                         | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>MARIE ANNE JOSÉPHINE VIGNAL-RENAULT (RENAULT)</b>    | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>MONIQUE HUET</b>                                     | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>PASCAL FAUGERE</b>                                   | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>PATRICK LE PROVOST</b>                               | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>PHILIPPE CHUPIN</b>                                  | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>SOPHIE ANNE CLAUDE PRIGENT (LANGOUET)</b>            | -                | <b>Administrateur</b>                                      |
| <b>STÉPHANE JEAN CLOAREC</b>                            | -                | <b>Administrateur</b>                                      |

|                                                              |                  |                                                  |
|--------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>VALÉRIE BLANCHET-LECOQ (LECOQ)</b>                        | -                | <b>Administrateur</b>                            |
| <b>VALÉRIE LEROUX (BARLOIS)</b>                              | -                | <b>Administrateur</b>                            |
| <b>VALÉRIE MOREAU (PHILOPHE)</b>                             | -                | <b>Administrateur</b>                            |
| <b>YVON MARIE FRANÇOIS ANDRÉ ERHEL</b>                       | -                | <b>Administrateur</b>                            |
| <b>HÉLÈNE BERNICOT (CERRINA)</b>                             | -                | <b>Directeur Général</b>                         |
| <b>BERTRAND JEAN-LOUIS GÉRARD BLANPAIN</b>                   | -                | <b>Directeur général délégué</b>                 |
| <b>DELTA DORE FINANCE</b>                                    | <b>422825562</b> | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>FREDERIC KURKJIAN</b>                                     | -                | <b>Directeur Général</b>                         |
| <b>GAEL DUTHEIL DE LA ROCHERE</b>                            | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>JEAN-MARC PORNET</b>                                      | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>NATHALIE REGINE MICHELE LEVY (RENAULT)</b>                | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>PIERRE LE MONNIER DE GOUVILLE</b>                         | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>CLAIRE ROSTREN</b>                                        | -                | <b>Membre du directoire</b>                      |
| <b>YANNICK SCHREIBER</b>                                     | -                | <b>Membre du directoire</b>                      |
| <b>JOEL RENAULT</b>                                          | -                | <b>Président du conseil de surveillance</b>      |
| <b>PASCAL PORTELLI</b>                                       | -                | <b>Président du directoire</b>                   |
| <b>VINCENT LEVY</b>                                          | -                | <b>Vice-Président du conseil de surveillance</b> |
| <b>FIDUCIAIRE EXPERTISE AUDIT</b>                            | <b>487997520</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>         |
| <b>JEAN-FRANCOIS MAGAT</b>                                   | -                | <b>Président de SAS</b>                          |
| <b>GRANT THORNTON</b>                                        | <b>632013843</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>         |
| <b>POLYLOGIS S.A.S.</b>                                      | <b>433560307</b> | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>BERNARD PLUIJMERS</b>                                     | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>CHRISTIAN GIUGANTI</b>                                    | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>JEAN-PIERRE COMTE</b>                                     | -                | <b>Président de SAS</b>                          |
| <b>AMAL BOUARGUE</b>                                         | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>CATHERINE AMELIE REGINE LEGER</b>                         | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>CATHERINE MARCELLE LOUISE AUBEY BERTHELOT (BERTHELOT)</b> | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>JEAN-PAUL MARIE PHILIPPE CLEMENT</b>                      | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>JOEL CHARTAGNAC</b>                                       | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>MARCEL MENDY</b>                                          | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>RAPHAELE GILABER (RAVAINE)</b>                            | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>SAMIR RHAZZOUL</b>                                        | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>CEDRIC LORET</b>                                          | -                | <b>Membre du directoire</b>                      |
| <b>KARINE JULIEN</b>                                         | -                | <b>Membre du directoire</b>                      |
| <b>SAMIRA MARMONT (SBAI)</b>                                 | -                | <b>Membre du directoire</b>                      |

|                                           |   |                                              |
|-------------------------------------------|---|----------------------------------------------|
| <b>MICHEL PELISSIER</b>                   | - | <b>Président du conseil de surveillance</b>  |
| <b>AUDREY ANNE SEVERINE LAMY</b>          | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CHRISTIAN CHENIER</b>                  | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CHRISTIAN GIUGANTI</b>                 | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>FRANCK GIROUARD</b>                    | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>JEAN-CHRISTOPHE PICHON</b>             | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>JEAN-PHILIPPE PASQUET</b>              | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>MARIE-THERESE LEFEBVRE (DELAForge)</b> | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>MIREILLE TILLY (LACROCQ)</b>           | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>SAMIRA MARMONT (SBAI)</b>              | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>THIERRY MARCEL GEORGES BECART</b>      | - | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CÉDRIC FÉLIX LORET</b>                 | - | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>BERTRAND GOUJON</b>                    | - | <b>Président du conseil d'administration</b> |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.