

Dossier d'autorisation d'urbanisme

**0774492300007**

Serris - Seine-et-Marne

Type

**Permis de construire**

État

**Autorisé**

Autorisation

**19/01/2024**

Surface créée

**724 m²**

Surface démolie

**776 m²**

Logements créés

-

**Consulter la fiche actualisée**

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 29/07/2026 à 12:44 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                                           |
|-------------------|-------------------------------------------|
| Référence         | 0774492300007                             |
| Type              | Permis de construire                      |
| État d'avancement | Autorisé                                  |
| Nature du projet  | Transformation avec diminution de surface |
| Destination       | Bureaux                                   |
| Demandeur         | SOC EQUIPEMENT COMMERCIAL VAL D'EUROPE    |
| SIREN / SIRET     | 405362682 / 40536268200057                |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2023 |
| Autorisation                       | 19/01/2024 |
| Décision                           | 19/01/2024 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2024-01    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2024-01    |

## Localisation

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Adresse               | 14 B COURS DU DANUBE SERRIS 77700 |
| Commune               | Serris (77449)                    |
| Département           | Seine-et-Marne (77)               |
| Région                | Île-de-France (11)                |
| Code postal           | 77700                             |
| Parcelles cadastrales | AC 287                            |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant                 | Créée              | Démolie            | Transformée          | Issue transfo.       |
|----------------|-----------------------|--------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup>      | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup>     |
| Locaux         | 12.000 m <sup>2</sup> | 362 m <sup>2</sup> | 388 m <sup>2</sup> | 1.428 m <sup>2</sup> | 1.428 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | 12.000 m <sup>2</sup> | 362 m <sup>2</sup> | 388 m <sup>2</sup> | 1.428 m <sup>2</sup> | 1.428 m <sup>2</sup> |
| Agricole       | 0 m <sup>2</sup>      | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup>     |
| Service public | 0 m <sup>2</sup>      | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup>     |

## Démolition intégrée au permis

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Surface démolie    | 776 m <sup>2</sup> |
| Logements démolis  | -                  |
| Habitation démolie | 0 m <sup>2</sup>   |
| Locaux démolis     | 388 m <sup>2</sup> |
| Commerce démoli    | 388 m <sup>2</sup> |
| Agricole démoli    | 0 m <sup>2</sup>   |

## Logements

|                   |   |                        |   |
|-------------------|---|------------------------|---|
| Total créés       | - | Individuels créés      | - |
| Collectifs créés  | - | Démolis                | - |
| 1 pièce créé      | - | 2 pièces créés         | - |
| 3 pièces créés    | - | 4 pièces créés         | - |
| 5 pièces créés    | - | 6 pièces et plus créés | - |
| Logements sociaux | - | Logements PTZ          | - |

## Codes métier et interventions

|                                |                                           |
|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire                      |
| Statut source                  | Autorisé                                  |
| Nature déclarée                | Travaux sur construction existante        |
| Nature complétée               | Transformation avec diminution de surface |
| Destination principale         | Bureaux                                   |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné                |
| Type principal logements créés | -                                         |
| Type de transformation         | Transformation de locaux non résidentiels |
| Piscine                        | -                                         |
| Garage                         | -                                         |
| Extension                      | Oui                                       |
| Surélévation                   | Non                                       |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf |
| Première importation | 19/05/2026 10:07                     |
| Dernière observation | 02/07/2026 04:14                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                                             | SIREN     | Lien identifié                             |
|----------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------|
| SOC EQUIPEMENT COMMERCIAL VAL D'EUROPE                         | 405362682 | Société du permis                          |
| BEAS                                                           | 315172445 | Commissaire aux comptes suppléant          |
| LAURENCE JACQUELINE DUBOIS (THEVENON)                          | -         | Président de SAS                           |
| DELOITTE & ASSOCIES                                            | 572028041 | Commissaire aux comptes titulaire          |
| COMPAGNIE FRANCAISE DE CONTROLE ET D'EXPERTISE C.F.C.E. (CFCE) | 602006116 | Commissaire aux comptes titulaire          |
| HERVE TANGUY                                                   | -         | Directeur Général                          |
| DAVID DUPONT-NOEL (DUPONT)                                     | -         | Administrateur                             |
| LAURENCE DUBOIS (THEVENON)                                     | -         | Administrateur                             |
| VERONIQUE CUISSOT (MEYER)                                      | -         | Administrateur                             |
| FRÉDÉRIC GOURD                                                 | -         | Président de SAS                           |
| BERTRAND BOISSELIER                                            | -         | Président du conseil d'administration      |
| KLEPIERRE                                                      | 780152914 | Gérant et associé indéfiniment responsable |
| DELOITTE & ASSOCIES                                            | 572028041 | Commissaire aux comptes titulaire          |
| ERNST & YOUNG AUDIT                                            | 344366315 | Commissaire aux comptes titulaire          |
| JEAN-ROCH MICHEL VARON                                         | -         | Président de SAS                           |
| BEATRICE DE CLERMONT-TONNERRE (HENAULT)                        | -         | Autre                                      |
| ANNE SANDRA PASCALE CARRON                                     | -         | Membre du conseil de surveillance          |
| FLORENCE VON ERB (DALL'O)                                      | -         | Membre du conseil de surveillance          |
| JOHN ANTHONY CARRAFIELL                                        | -         | Membre du conseil de surveillance          |
| NADINE LE FOUILLE-GLICENSTEIN (LE FOUILLE)                     | -         | Membre du conseil de surveillance          |
| ROBERT FOWLDS                                                  | -         | Membre du conseil de surveillance          |
| STANLEY SHASHOUA                                               | -         | Membre du conseil de surveillance          |
| STEVEN FIVEL                                                   | -         | Membre du conseil de surveillance          |
| STEPHANE TORTAJADA                                             | -         | Membre du directoire                       |
| DAVID SIMON                                                    | -         | Président du conseil de surveillance       |
| JEAN-MARC JESTIN                                               | -         | Président du directoire                    |
| SCI VENDOME COMMERCE                                           | 431980275 | Autre                                      |
| 311961171                                                      | 311961171 | Autre                                      |
| 722057460                                                      | 722057460 | Autre                                      |
| 922108618                                                      | 922108618 | Société liée                               |

|                                                        |                  |                                              |
|--------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------|
| <b>938543972</b>                                       | <b>938543972</b> | <b>Société liée</b>                          |
| <b>AXA FRANCE VIE</b>                                  | <b>310499959</b> | <b>Autre</b>                                 |
| <b>ALEXIS BABEAU</b>                                   | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>GARANCE WATTEZ-RICHARD<br/>(WATTEZ)</b>             | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>GERARD HARLIN</b>                                   | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>SABINE WUIAME</b>                                   | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>BERTRAND POUPART-LAFARGE</b>                        | -                | <b>Directeur général délégué</b>             |
| <b>GILBERT CHAHINE</b>                                 | -                | <b>Directeur général délégué</b>             |
| <b>MATHIEU GÉRARD BENOIT GODART</b>                    | -                | <b>Directeur Général, Administrateur</b>     |
| <b>GEORGE STANSFIELD</b>                               | -                | <b>Président du conseil d'administration</b> |
| <b>PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT</b>                    | <b>672006483</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>     |
| <b>FRANCOIS GUILLON</b>                                | -                | <b>Autre</b>                                 |
| <b>FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN</b>                  | -                | <b>Autre</b>                                 |
| <b>SARAH MARIE MAUD FLOQUET<br/>(KRESSMANN)</b>        | -                | <b>Autre</b>                                 |
| <b>ITTO FADILA EL HARIRI</b>                           | -                | <b>Président de SAS</b>                      |
| <b>PATRICE MOROT</b>                                   | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>     |
| <b>UNION DE GESTION IMMOBILIERE CIVILE<br/>(UGICI)</b> | <b>323036426</b> | <b>Autre</b>                                 |
| <b>542066394</b>                                       | <b>542066394</b> | <b>Autre</b>                                 |
| <b>922108618</b>                                       | <b>922108618</b> | <b>Société liée</b>                          |
| <b>908536832</b>                                       | <b>908536832</b> | <b>Autre</b>                                 |
| <b>792389959</b>                                       | <b>792389959</b> | <b>Autre</b>                                 |
| <b>792386252</b>                                       | <b>792386252</b> | <b>Autre</b>                                 |
| <b>750240657</b>                                       | <b>750240657</b> | <b>Autre</b>                                 |
| <b>722057460</b>                                       | <b>722057460</b> | <b>Autre</b>                                 |
| <b>642041743</b>                                       | <b>642041743</b> | <b>Autre</b>                                 |
| <b>572093920</b>                                       | <b>572093920</b> | <b>Autre</b>                                 |
| <b>572079150</b>                                       | <b>572079150</b> | <b>Autre</b>                                 |
| <b>000000000</b>                                       | <b>000000000</b> | <b>Société liée</b>                          |
| <b>534107255</b>                                       | <b>534107255</b> | <b>Autre</b>                                 |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.