

Dossier d'autorisation d'urbanisme

**03528813A0140**

Saint-Malo - Ille-et-Vilaine

Type

**Permis de construire**

État

**Travaux terminés**

Autorisation

**14/11/2013**

Surface créée

**8.585 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**0 m<sup>2</sup>**

Logements créés

-

**Consulter la fiche actualisée**

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 06/08/2026 à 17:12 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Référence         | 03528813A0140              |
| Type              | Permis de construire       |
| État d'avancement | Travaux terminés           |
| Nature du projet  | Nouvelle construction      |
| Destination       | Hébergement hôtelier       |
| Demandeur         | TIMAC AGRO INTERNATIONAL   |
| SIREN / SIRET     | 402947014 / 40294701400013 |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 16/02/2017 |
| Autorisation                       | 14/11/2013 |
| Décision                           | 14/11/2013 |
| Ouverture chantier                 | 06/03/2014 |
| Achèvement travaux                 | 16/02/2017 |
| Prise en compte autorisation       | 2013-11    |
| Prise en compte ouverture chantier | 2014-04    |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2017-08    |

## Localisation

|                       |                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------|
| Adresse               | AVENU FRANKLIN ROOSEVELT SAINT-MALO 35400 |
| Commune               | Saint-Malo (35288)                        |
| Département           | Ille-et-Vilaine (35)                      |
| Région                | Bretagne (53)                             |
| Code postal           | 35400                                     |
| Parcelles cadastrales | CS 20, CS 22, CS 52                       |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant            | Créée                | Démolie          | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|------------------|----------------------|------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 0 m <sup>2</sup> | 8.585 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Agricole       | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Service public | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |

## Logements

|                   |   |                        |   |
|-------------------|---|------------------------|---|
| Total créés       | - | Individuels créés      | - |
| Collectifs créés  | - | Démolis                | - |
| 1 pièce créé      | - | 2 pièces créés         | - |
| 3 pièces créés    | - | 4 pièces créés         | - |
| 5 pièces créés    | - | 6 pièces et plus créés | - |
| Logements sociaux | - | Logements PTZ          | - |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire       |
| Statut source                  | Travaux terminés           |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction      |
| Nature complétée               | Nouvelle construction      |
| Destination principale         | Hébergement hôtelier       |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | -                          |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | -                          |
| Garage                         | -                          |
| Extension                      | Non                        |
| Surélévation                   | Non                        |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf |
| Première importation | 19/05/2026 10:05                     |
| Dernière observation | 02/08/2026 03:51                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                                                              | SIREN     | Lien identifié                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------|
| AGRO INNOVATION INTERNATIONAL (CENTRE MONDIAL DE L'INNOVATION (C.M.I)) (A.I.I.) | 402947014 | Société du permis                                          |
| COMPAGNIE FINANCIERE ET DE PARTICIPATIONS ROULLIER (CFPR)                       | 313642548 | Président de SAS                                           |
| FORVIS MAZARS                                                                   | 444247381 | Commissaire aux comptes titulaire                          |
| CAMILLE SERGE RENE ROMBI                                                        | -         | Directeur Général                                          |
| HERVE MAURICE MARIE KERNEIS                                                     | -         | Président de SAS                                           |
| KPMG                                                                            | 775726417 | Société liée                                               |
| AXEL JEAN BERNARD REBAUDIERES                                                   | -         | Administrateur                                             |
| BEATRICE DE BLAUWE (GRANCHET)                                                   | -         | Administrateur                                             |
| PIERRE PLANCHON                                                                 | -         | Administrateur                                             |
| VALENTIN JEAN-JULES RYNGAERT                                                    | -         | Administrateur                                             |
| MARC PIERRE ANTOINE SAMPSONIS                                                   | -         | Administrateurs représentant les salariés                  |
| AMADOU SQUARE                                                                   | -         | Commissaire aux comptes suppléant                          |
| JEAN-MARIE IDELON-RITON                                                         | -         | Commissaire aux comptes titulaire                          |
| MARIE LENAICK ANNE AMELIE GUILLEMOT                                             | -         | Président du conseil d'administration et directeur général |
| PATRICIA DAL CIN (FREYBURGER)                                                   | -         | Autre                                                      |
| YVES ROQUES                                                                     | -         | Autre                                                      |
| HELENE ANNE DANIELLE CAPPE                                                      | -         | Directeur Général                                          |
| FLORENCE ROULLIER                                                               | -         | Membre du conseil de surveillance                          |
| HORTENSE CLEMENCE MARINE ROOY                                                   | -         | Membre du conseil de surveillance                          |
| ROMAIN SAILLARD                                                                 | -         | Membre du conseil de surveillance                          |
| ROXANE MARIE-THERESE ROULLIER                                                   | -         | Membre du conseil de surveillance                          |
| THOMAS JEAN ROGER GEORGELIN                                                     | -         | Membre du directoire                                       |
| ARNAUD MAXIME ADRIEN METTERIE                                                   | -         | Président du conseil de surveillance                       |
| SOPHIE BIGAIGNON (PERROT)                                                       | -         | Président du directoire                                    |
| COMPTAGESMA AUDIT                                                               | 379014764 | Commissaire aux comptes titulaire                          |
| MELANIE ODILE VILLALARD                                                         | -         | Gérant                                                     |
| THOMAS YVES MARIE LE PORS                                                       | -         | Gérant                                                     |
| VICTOR RICHARD                                                                  | -         | Gérant                                                     |
| THOMAS JEAN ROGER GEORGELIN                                                     | -         | Directeur Général                                          |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.