

Dossier d'autorisation d'urbanisme

**04719514J0002**

Nerac - Lot-et-Garonne

Type

**Permis de construire**

État

**Chantier commencé**

Autorisation

**14/04/2014**

Surface créée

**764 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**0 m<sup>2</sup>**

Logements créés

-

**Consulter la fiche actualisée**

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 31/07/2026 à 18:22 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Référence         | 04719514J0002              |
| Type              | Permis de construire       |
| État d'avancement | Chantier commencé          |
| Nature du projet  | Nouvelle construction      |
| Destination       | Hébergement hôtelier       |
| Demandeur         | CERBALLIANCE GASCOGNE      |
| SIREN / SIRET     | 419232210 / 41923221000049 |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2014 |
| Autorisation                       | 14/04/2014 |
| Décision                           | 14/04/2014 |
| Ouverture chantier                 | 14/01/2015 |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2014-07    |
| Prise en compte ouverture chantier | 2014-12    |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2014-12    |

## Localisation

|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| Adresse               | CHEMIN DU PIN NERAC 47600 |
| Commune               | Nerac (47195)             |
| Département           | Lot-et-Garonne (47)       |
| Région                | Nouvelle-Aquitaine (75)   |
| Code postal           | 47600                     |
| Parcelles cadastrales | AB 742                    |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant            | Créée              | Démolie          | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 0 m <sup>2</sup> | 764 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Agricole       | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Service public | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |

## Logements

|                   |   |                        |   |
|-------------------|---|------------------------|---|
| Total créés       | - | Individuels créés      | - |
| Collectifs créés  | - | Démolis                | - |
| 1 pièce créé      | - | 2 pièces créés         | - |
| 3 pièces créés    | - | 4 pièces créés         | - |
| 5 pièces créés    | - | 6 pièces et plus créés | - |
| Logements sociaux | - | Logements PTZ          | - |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire       |
| Statut source                  | Chantier commencé          |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction      |
| Nature complétée               | Nouvelle construction      |
| Destination principale         | Hébergement hôtelier       |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | -                          |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | -                          |
| Garage                         | -                          |
| Extension                      | Non                        |
| Surélévation                   | Non                        |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf |
| Première importation | 19/05/2026 10:00                     |
| Dernière observation | 02/07/2026 03:56                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                               | SIREN     | Lien identifié                    |
|--------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|
| CERBALLIANCE GASCOGNE (L. B. A)                  | 419232210 | Société du permis                 |
| GRANT THORNTON                                   | 632013843 | Commissaire aux comptes titulaire |
| 440726289                                        | 440726289 | Président de SAS                  |
| SEREC-AUDIT                                      | 324834399 | Commissaire aux comptes titulaire |
| CLEMENT ROGER ANDRE NOYAU                        | -         | Directeur Général                 |
| ANTOINE GAYNO                                    | -         | Président de SAS                  |
| AXEL FERAUT                                      | -         | Directeur Général                 |
| CAROLINE JANINE NOEL (ARNAUNE)                   | -         | Directeur Général                 |
| EDITH MARIE CASILDA FAGNOL (ROOU)                | -         | Directeur Général                 |
| ELISE ANNE JULIE CORRADI-BOUSQUET (CORRADI)      | -         | Directeur Général                 |
| GUILLAUME JEAN ANDRE WEILL                       | -         | Directeur Général                 |
| MARIE-FRANCOISE THERESE BENICHOU (BALADRE)       | -         | Directeur Général                 |
| MARTINE TURMO (BOURGES)                          | -         | Directeur Général                 |
| NABIL HAMDAN                                     | -         | Directeur Général                 |
| NATHALIE ESSEMILAIRE (CALON)                     | -         | Directeur Général                 |
| NATHALIE SEILANIANZ-MORASSIN (ROBERT-SEILANIANZ) | -         | Directeur Général                 |
| PATRICK JEAN-MARC NOLY                           | -         | Directeur Général                 |
| PHILIPPE ROBERT GIRAUD                           | -         | Directeur Général                 |
| PIERRE BENICHOU                                  | -         | Directeur Général                 |
| THIERRY NOEL                                     | -         | Directeur Général                 |
| VIRGINIE LAETITIA MARIE HIRIGOYEN (SOURISSEAU)   | -         | Directeur Général                 |
| BRUNO MORASSIN                                   | -         | Président de SAS                  |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.