

Dossier d'autorisation d'urbanisme

97441121A0423

Saint-Denis - La Réunion

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

21/07/2022

Surface créée

2.137 m²

Surface démolie

239 m²

Logements créés

32

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 02/08/2026 à 10:37 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	97441121A0423
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	GRIMAUD
SIREN / SIRET	887955177 / 88795517700001

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2021
Autorisation	21/07/2022
Décision	21/07/2022
Ouverture chantier	13/03/2023
Achèvement travaux	29/11/2024
Prise en compte autorisation	2022-07
Prise en compte ouverture chantier	2023-03
Dernière mise à jour Sitadel	2025-01

Localisation

Adresse	RUE EMILE GRIMAUD SAINT-DENIS 97400
Commune	Saint-Denis (97411)
Département	La Réunion (974)
Région	La Réunion (04)
Code postal	97400
Parcelles cadastrales	BE 90

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	239 m ²	2.137 m ²	239 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	239 m ²
Logements démolis	1
Habitation démolie	239 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	32	Individuels créés	0
Collectifs créés	32	Démolis	1
1 pièce créé	0	2 pièces créés	19
3 pièces créés	6	4 pièces créés	6
5 pièces créés	1	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:28
Dernière observation	02/08/2026 06:00

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
GRIMAUD	887955177	Société du permis
887739985	887739985	Autre
KHEOPS DEVELOPPEMENT (KHEOPS DEVELOPPEMENT)	503556110	Autre
MAEVA NELLY TECHER (TIRATAY)	-	Directeur Général
CHRISTIAN PHILIPPE TECHER	-	Président de SAS
KOYTCHA IMMO	450670880	Autre
SALIM KOYTCHA	-	Directeur général délégué
JEAN-MAXIMILIEN VANCAYEZELE	-	Président de SAS
SALIM KOYTCHA	-	Gérant

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.