

Dossier d'autorisation d'urbanisme

# 08519115Y0052

La Roche Sur Yon - Vendée

Type

**Permis de construire**

État

**Travaux terminés**

Autorisation

**26/08/2015**

Surface créée

**783 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**0 m<sup>2</sup>**

Logements créés

**12**

## Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 01/08/2026 à 23:53 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Référence         | 08519115Y0052              |
| Type              | Permis de construire       |
| État d'avancement | Travaux terminés           |
| Nature du projet  | Nouvelle construction      |
| Destination       | Habitation                 |
| Demandeur         | ORYON                      |
| SIREN / SIRET     | 547050146 / 54705014600034 |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 28/02/2017 |
| Autorisation                       | 26/08/2015 |
| Décision                           | 26/08/2015 |
| Ouverture chantier                 | 09/10/2015 |
| Achèvement travaux                 | 28/02/2017 |
| Prise en compte autorisation       | 2015-08    |
| Prise en compte ouverture chantier | 2016-02    |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2017-06    |

## Localisation

|                       |                                      |
|-----------------------|--------------------------------------|
| Adresse               | ILOT BACQUA 1 LA ROCHE SUR YON 85000 |
| Commune               | La Roche Sur Yon (85191)             |
| Département           | Vendée (85)                          |
| Région                | Pays de la Loire (52)                |
| Code postal           | 85000                                |
| Parcelles cadastrales | BI 770, BI 775, BI 776               |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant            | Créée              | Démolie          | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup> | 783 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | -                | -                  | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Agricole       | -                | -                  | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Autres         | -                | -                  | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Service public | -                | -                  | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |

## Logements

|                   |    |                        |    |
|-------------------|----|------------------------|----|
| Total créés       | 12 | Individuels créés      | 12 |
| Collectifs créés  | 0  | Démolis                | 0  |
| 1 pièce créé      | 0  | 2 pièces créés         | 2  |
| 3 pièces créés    | 4  | 4 pièces créés         | 6  |
| 5 pièces créés    | 0  | 6 pièces et plus créés | 0  |
| Logements sociaux | 12 | Logements PTZ          | 0  |

## Codes métier et interventions

|                                |                                 |
|--------------------------------|---------------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire            |
| Statut source                  | Travaux terminés                |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction           |
| Nature complétée               | Nouvelle construction           |
| Destination principale         | Habitation                      |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné      |
| Type principal logements créés | Plusieurs logements individuels |
| Type de transformation         | -                               |
| Piscine                        | Non                             |
| Garage                         | Non                             |
| Extension                      | Non                             |
| Surélévation                   | Non                             |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3 |
| Première importation | 13/06/2026 00:29                     |
| Dernière observation | 02/07/2026 07:20                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                          | SIREN     | Lien identifié                                                |
|---------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------|
| ORYON                                       | 547050146 | Société du permis                                             |
| ADECIA AUDIT (ADECIA AUDIT)                 | 418908927 | Commissaire aux comptes titulaire                             |
| GUILLAUME LABBE                             | -         | Gérant                                                        |
| PASCAL BERNARD                              | -         | Gérant                                                        |
| BANQUE POPULAIRE GRAND OUEST                | 857500227 | Administrateur                                                |
| DELOITTE & ASSOCIES                         | 572028041 | Commissaire aux comptes titulaire                             |
| DAVID DUPONT-NOEL (DUPONT)                  | -         | Administrateur                                                |
| LAURENCE DUBOIS (THEVENON)                  | -         | Administrateur                                                |
| VERONIQUE CUISSOT (MEYER)                   | -         | Administrateur                                                |
| FRÉDÉRIC GOURD                              | -         | Président de SAS                                              |
| BERTRAND BOISSELIER                         | -         | Président du conseil d'administration                         |
| FIDUCIAIRE AUDIT CONSEIL (FIDACO)           | 303526966 | Commissaire aux comptes titulaire                             |
| KPMG                                        | 775726417 | Commissaire aux comptes suppléant                             |
| AXEL JEAN BERNARD REBAUDIERES               | -         | Administrateur                                                |
| BEATRICE DE BLAUWE (GRANCHET)               | -         | Administrateur                                                |
| PIERRE PLANCHON                             | -         | Administrateur                                                |
| VALENTIN JEAN-JULES RYNGAERT                | -         | Administrateur                                                |
| MARC PIERRE ANTOINE SAMPSONIS               | -         | Administrateurs représentant les salariés                     |
| AMADOU SQUARE                               | -         | Commissaire aux comptes suppléant                             |
| JEAN-MARIE IDELON-RITON                     | -         | Commissaire aux comptes titulaire                             |
| MARIE LENAICK ANNE AMELIE<br>GUILLEMOT      | -         | Président du conseil d'administration et<br>directeur général |
| KPMG AUDIT FS I                             | 512802596 | Commissaire aux comptes titulaire                             |
| EVELYNE HENAUT                              | -         | Commissaire aux comptes titulaire                             |
| MARIE LENAICK ANNE AMELIE<br>GUILLEMOT      | -         | Président de SAS                                              |
| BETTY VERGNAUD (LUCAS)                      | -         | Administrateur                                                |
| BRUNO HUG DE LARAUZE                        | -         | Administrateur                                                |
| ERIC SAUER                                  | -         | Administrateur                                                |
| FREDERIC JOSPEH JEAN FRÉDÉRIC<br>(TOULLIOU) | -         | Administrateur                                                |
| GILLES BARATTE                              | -         | Administrateur                                                |
| ISABELLE BELLANGER (RAYSSIGUIER)            | -         | Administrateur                                                |
| JEAN PIERRE BILLIARD                        | -         | Administrateur                                                |

|                                                                           |                  |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>JEAN-CLAUDE SOULARD</b>                                                | -                | <b>Administrateur</b>                            |
| <b>NATHALIE LE MEUR</b>                                                   | -                | <b>Administrateur</b>                            |
| <b>PHILIPPE LANNON</b>                                                    | -                | <b>Administrateur</b>                            |
| <b>SEVERINE YVARD (MENUET)</b>                                            | -                | <b>Administrateur</b>                            |
| <b>SONIA GABRIELLE MAUD GICQUEL (BOUETARD)</b>                            | -                | <b>Administrateurs représentant les salariés</b> |
| <b>JEROME MICHEL ROBERT BUSSON</b>                                        | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>FLORENCE SCOUBE (SALVATOR)</b>                                         | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>         |
| <b>BENOIT MARIE FRANCOIS MICHEL CATEL</b>                                 | -                | <b>Directeur Général</b>                         |
| <b>CARINE CHESNEAU (SAUTEJEAU)</b>                                        | -                | <b>Président du conseil d'administration</b>     |
| <b>CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE BRETAGNE - PAYS DE LOIRE (CEBPL)</b> | <b>392640090</b> | <b>Administrateur</b>                            |
| <b>DELOITTE &amp; ASSOCIES</b>                                            | <b>572028041</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>         |
| <b>PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT</b>                                       | <b>672006483</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>         |
| <b>FRANCOIS GUILLON</b>                                                   | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN</b>                                     | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)</b>                               | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>ITTO FADILA EL HARIRI</b>                                              | -                | <b>Président de SAS</b>                          |
| <b>BENOIT CONOIR</b>                                                      | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>JEAN-PIERRE SAVIGNAC</b>                                               | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>MAGALI VOLARD (ALEXANDRE)</b>                                          | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>MONIQUE COMBE (BENOIT)</b>                                             | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>MYRIAM MIS</b>                                                         | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>PHILIPPE JEAN SEGUIN</b>                                               | -                | <b>Autre</b>                                     |
| <b>ERWAN LE MOIGNE</b>                                                    | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>ISABELLE HAVARD (RAIMBAULT)</b>                                        | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>MARTINE MARIE CLAIRE POIGNONNEC (BURELLER)</b>                         | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>MIKAEL CABIOCH</b>                                                     | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>PATRICE BRAULT</b>                                                     | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>THEOPHILE PRUNIER</b>                                                  | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>THOMAS DUZAN</b>                                                       | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>VALERIE GOETHALS (DELHUMEAU)</b>                                       | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>VINCENT ALEXANDRE BOUVET</b>                                           | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>YVES LE QUILLIEC</b>                                                   | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>         |
| <b>ANNE VIAUD-MURAT (ROMARIE)</b>                                         | -                | <b>Membre du directoire</b>                      |
| <b>ARNAUD QUEFFELOU</b>                                                   | -                | <b>Membre du directoire</b>                      |

|                                                        |                  |                                          |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|
| <b>ELSA MIGNANI</b>                                    | -                | <b>Membre du directoire</b>              |
| <b>THOMAS VASSEL</b>                                   | -                | <b>Membre du directoire</b>              |
| <b>CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS (CDC)</b>        | <b>180020026</b> | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>CAISSE FEDERALE DU CREDIT MUTUEL OCEAN (CFCMO)</b>  | <b>307049015</b> | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>FORVIS MAZARS SA</b>                                | <b>784824153</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b> |
| <b>ACHOUR MESSAS</b>                                   | -                | <b>Directeur Général</b>                 |
| <b>ALAIN CHAVANCE</b>                                  | -                | <b>Directeur Général</b>                 |
| <b>VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)</b>                      | -                | <b>Directeur Général</b>                 |
| <b>ARIANE MIGNON</b>                                   | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b> |
| <b>CHRISTOPHE TALLOT</b>                               | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b> |
| <b>DOMINIQUE MULLER</b>                                | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b> |
| <b>EVE MARTINEAU</b>                                   | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b> |
| <b>FLORENCE PAGE</b>                                   | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b> |
| <b>FLORENT ROHLES</b>                                  | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b> |
| <b>LAURENT INARD</b>                                   | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b> |
| <b>MARINE CAMBOLIN</b>                                 | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b> |
| <b>OLIVIER LENEL</b>                                   | -                | <b>Président du directoire</b>           |
| <b>KPMG AUDIT FS I</b>                                 | <b>512802596</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b> |
| <b>ANNE MADELEINE MARIE-THÉRÈSE BESSIERE (GABORIT)</b> | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>CHRISTINE MOUNIER (GUILLON)</b>                     | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>CLAIRE FERNANDE ROBERTE GRUDE (DELAROUX)</b>        | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>HERVE BENOTEAU</b>                                  | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>JEAN-LOUIS TERRADE</b>                              | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>JEREMY MABIT</b>                                    | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>JOHANN NICOLAS ANDRÉ MICHEL TANEUR</b>              | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>LAURENCE PETIT (COURTIN)</b>                        | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>LAURENT PAUL MARIE COTTENCEAU</b>                   | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>OLIVIER CONOT</b>                                   | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>PHILIPPE MARIE SIMEON BAUCHET</b>                   | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>ROMAIN JACQUES TEVELS</b>                           | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>TEDDY VEZIN</b>                                     | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>VALÉRIE LAURE ISABELLE FABRE (GRATOT)</b>           | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>ROBERT JOSEPH ANDRÉ JEANNEAU</b>                    | -                | <b>Autre</b>                             |

|                                                                                |                  |                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>MATTHEW BROWN</b>                                                           | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>                                   |
| <b>JEAN-PIERRE MORIN</b>                                                       | -                | <b>Directeur Général</b>                                                   |
| <b>MARTINE GAILLOU (AUTEXIER)</b>                                              | -                | <b>Président du conseil d'administration</b>                               |
| <b>CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE<br/>MUTUEL ATLANTIQUE VENDEE (CAAV)</b> | <b>440242469</b> | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>FORVIS MAZARS SA</b>                                                        | <b>784824153</b> | <b>Société liée</b>                                                        |
| <b>PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT</b>                                            | <b>672006483</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>                                   |
| <b>ALEXANDRA MICHELLE CHARTIER<br/>(BONHOMMEAU)</b>                            | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>ANNE-GAËLLE PAQUEREAU (MENARD)</b>                                          | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>CHRISTINE MARIE-JACQUES FRANCINE<br/>CROCQUEVIEILLE-BARREAU (BARREAU)</b>   | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>DAMIEN LOUIS OLLIVIER</b>                                                   | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>FLORENT DELAVERGNE</b>                                                      | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>MARC JOYAU</b>                                                              | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>MARTIN LEON PIERRE BRUNELLE</b>                                             | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>MARYSE BERNEDE</b>                                                          | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>MATHIEU MARC MICHEL LEMAITRE</b>                                            | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>MICHELLE MARIE-LOUISE BRUNET<br/>(GIRAUD)</b>                               | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>MYRIAM NELLY COUTANT (BITEAU)</b>                                           | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>RAPHAEL JEAN-RENE CHARLES MOUSSET</b>                                       | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>ROLAND YVES MALLARD</b>                                                     | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>SAMUEL LANGOUET</b>                                                         | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>SANDRINE LELIEVRE (GOBIN)</b>                                               | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>VANESSA MOREL (BROCVIELLE)</b>                                              | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>LUC CHRISTIAN JEANNEAU</b>                                                  | -                | <b>Autre</b>                                                               |
| <b>NICOLE GOURMELON (MINGANT)</b>                                              | -                | <b>Directeur Général</b>                                                   |
| <b>DAVID JEAN ROMAIN DECROOCQ</b>                                              | -                | <b>Personne ayant le pouvoir d'engager à<br/>titre habituel la société</b> |
| <b>STEPHANIE COLETTE THERESE RENAULT</b>                                       | -                | <b>Personne ayant le pouvoir d'engager à<br/>titre habituel la société</b> |
| <b>CHAMBRE DE COMMERCE ET DE<br/>L'INDUSTRIE (CCI)</b>                         | <b>188500490</b> | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>COMMUNE DE LA ROCHE-SUR-YON</b>                                             | <b>218501914</b> | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>GROUPE DUBREUIL</b>                                                         | <b>320651649</b> | <b>Administrateur</b>                                                      |
| <b>ERNST &amp; YOUNG ET AUTRES</b>                                             | <b>438476913</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>                                   |
| <b>OLIVIER GALLEZOT</b>                                                        | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>                                   |
| <b>JEAN-ROCH MICHEL VARON</b>                                                  | -                | <b>Président de SAS</b>                                                    |
| <b>JEAN-PAUL DUBREUIL</b>                                                      | -                | <b>Administrateur</b>                                                      |

|                                             |           |                                                            |
|---------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------|
| NICOLAS DUBREUIL                            | -         | Administrateur                                             |
| PATRICE GASTON FRANCIS BROCHARD             | -         | Administrateur                                             |
| PIERRE-HENRI GIRAULT                        | -         | Administrateur                                             |
| RICHARD BRETAGNE                            | -         | Administrateur                                             |
| SEBASTIEN DUBREUIL                          | -         | Administrateur                                             |
| SOPHIE JEAN-VICTOR (DUBREUIL)               | -         | Administrateur                                             |
| VALERIE DUBREUIL                            | -         | Administrateur                                             |
| SOPHIE ANNIE MICHELE JEAN-VICTOR (DUBREUIL) | -         | Directeur général délégué                                  |
| VALERIE CATHERINE FRANCOISE DUBREUIL        | -         | Directeur général délégué                                  |
| PAUL-HENRI DUBREUIL                         | -         | Président du conseil d'administration et directeur général |
| LA ROCHE-SUR-YON AGGLOMERATION              | 248500589 | Administrateur                                             |
| ANGIE LEBOEUF                               | -         | Administrateur                                             |
| JEAN-PIERRE LELOUP                          | -         | Administrateur                                             |
| LAURENT FAVREAU                             | -         | Administrateur                                             |
| LUC BOUARD                                  | -         | Administrateur                                             |
| THIERRY GANACHAUD                           | -         | Administrateur                                             |
| PIERRE LEFEBVRE                             | -         | Administrateur, Autre                                      |
| YANNICK DAVID                               | -         | Administrateur, Autre                                      |
| BERNARD QUENAULT                            | -         | Autre                                                      |
| JEAN-PIERRE GELOT                           | -         | Commissaire aux comptes suppléant                          |
| SEBASTIEN BONNET                            | -         | Directeur Général                                          |
| FRANCOISE RAYNAUD (TAINGUY)                 | -         | Président du conseil d'administration, Administrateur      |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.