

Dossier d'autorisation d'urbanisme

03328121Z0322

Merignac - Gironde

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

18/05/2022

Surface créée

4.446 m²

Surface démolie

369 m²

Logements créés

63

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 01/08/2026 à 17:18 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	03328121Z0322
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SCCV MAGNOLIA VERDUN
SIREN / SIRET	908198229 / 90819822900019

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2021
Autorisation	18/05/2022
Décision	18/05/2022
Ouverture chantier	12/05/2025
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2022-05
Prise en compte ouverture chantier	2025-05
Dernière mise à jour Sitadel	2025-05

Localisation

Adresse	367 AV DE VERDUN MERIGNAC 33700
Commune	Merignac (33281)
Département	Gironde (33)
Région	Nouvelle-Aquitaine (75)
Code postal	33700
Parcelles cadastrales	CD 148, CD 166

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	369 m ²	4.318 m ²	369 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	128 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	369 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	369 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	63	Individuels créés	9
Collectifs créés	54	Démolis	0
1 pièce créé	5	2 pièces créés	24
3 pièces créés	20	4 pièces créés	7
5 pièces créés	7	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	22	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:04
Dernière observation	02/07/2026 05:31

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SCCV MAGNOLIA VERDUN	908198229	Société du permis
CONSTRUCTION VERRECCHIA	353385933	Associé indéfiniment responsable
481828606	481828606	Commissaire aux comptes titulaire
MARC VERRECCHIA	-	Président de SAS
CTI PROMOTION	893478420	Gérant et associé indéfiniment responsable
ERNST & YOUNG AUDIT	344366315	Société liée
JEAN-ROCH MICHEL VARON	-	Président de SAS
GEPAFI	790127609	Président de SAS
RODOLPHE DE MALET	-	Directeur Général
ADRIEN RÉGIS MARC RODAS	-	Directeur général délégué
ANNA JOANNA SZYKOWNA	-	Directeur général délégué
ELODIE ACHI (GARDE)	-	Directeur général délégué
GERARDO PARIENTE	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.