

Dossier d'autorisation d'urbanisme

04909925C0096

Cholet - Maine-et-Loire

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

10/09/2025

Surface créée

1.426 m²

Surface démolie

0 m²

Logements créés

-

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 12/08/2026 à 10:38 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	04909925C0096
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Commerce
Demandeur	IMMALDI ET COMPAGNIE
SIREN / SIRET	378568638 / 37856863800084

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2025
Autorisation	10/09/2025
Décision	10/09/2025
Ouverture chantier	19/01/2026
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2025-09
Prise en compte ouverture chantier	2026-01
Dernière mise à jour Sitadel	2026-01

Localisation

Adresse	25 AVENU EDMOND MICHELET CHOLET 49300
Commune	Cholet (49099)
Département	Maine-et-Loire (49)
Région	Pays de la Loire (52)
Code postal	49300
Parcelles cadastrales	CS 538, CS 612, CS 817

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	1.426 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	0 m ²	1.426 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Agricole	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Service public	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²

Logements

Total créés	-	Individuels créés	-
Collectifs créés	-	Démolis	-
1 pièce créé	-	2 pièces créés	-
3 pièces créés	-	4 pièces créés	-
5 pièces créés	-	6 pièces et plus créés	-
Logements sociaux	-	Logements PTZ	-

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Commerce
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	-
Type de transformation	-
Piscine	-
Garage	-
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf
Première importation	19/05/2026 10:05
Dernière observation	02/08/2026 03:57

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
IMMALDI ET COMPAGNIE	378568638	Société du permis
ALDI	399227990	Président de SAS
827635285	827635285	Commissaire aux comptes suppléant
COFFRA GROUP (SOFFAL-SOFRADDEC)	422988220	Commissaire aux comptes titulaire
JULIEN COMPEYRON	-	Commissaire aux comptes suppléant
GIANCARLO ATTOLINI	-	Membre du conseil de surveillance
JORG LETSCHERT	-	Membre du conseil de surveillance
POLL JENS	-	Membre du conseil de surveillance
DANIEL ALLIMANT	-	Membre du directoire
MARIE BAYLE	-	Membre du directoire
VIVIANE KROSSE	-	Membre du directoire
LAURE FRANCE TIMAR-SCHUBERT	-	Commissaire aux comptes titulaire
BENJAMIN VICTOR P VANAGT	-	Gérant
FRANCK JEAN JOHNER	-	Gérant
HANS LEON POLLET	-	Gérant
PASCAL WALTER RICHARD HIRTH	-	Gérant
DELOITTE & ASSOCIES	572028041	Société liée
COMPAGNIE FRANCAISE DE CONTROLE ET D'EXPERTISE C.F.C.E. (CFCE)	602006116	Commissaire aux comptes titulaire
HERVE TANGUY	-	Directeur Général
DAVID DUPONT-NOEL (DUPONT)	-	Administrateur
LAURENCE DUBOIS (THEVENON)	-	Administrateur
VERONIQUE CUISSOT (MEYER)	-	Administrateur
FRÉDÉRIC GOURD	-	Président de SAS
BERTRAND BOISSELIER	-	Président du conseil d'administration

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.