

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0852262500120

Saint Hilaire De Riez - Vendée

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

06/03/2026

Surface créée

4.115 m²

Surface démolie

360 m²

Logements créés

73

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 06/08/2026 à 13:24 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0852262500120
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Extension de surface sans transformation
Destination	Habitation
Demandeur	SPIRIT BRETAGNE PAYS DE LOIRE
SIREN / SIRET	910459593 / 91045959300034

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2025
Autorisation	06/03/2026
Décision	06/03/2026
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2026-03
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2026-03

Localisation

Adresse	RUE DES PALUDIERS SAINT HILAIRE DE RIEZ 85270
Commune	Saint Hilaire De Riez (85226)
Département	Vendée (85)
Région	Pays de la Loire (52)
Code postal	85270
Parcelles cadastrales	BY 199, BY 200, BY 202

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	490 m ²	4.115 m ²	360 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	360 m ²
Logements démolis	1
Habitation démolie	360 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	73	Individuels créés	0
Collectifs créés	73	Démolis	1
1 pièce créé	0	2 pièces créés	34
3 pièces créés	37	4 pièces créés	2
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	16	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Extension de surface sans transformation
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:26
Dernière observation	02/08/2026 05:52

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SPIRIT BRETAGNE PAYS DE LOIRE	910459593	Société du permis
GRANT THORNTON	632013843	Commissaire aux comptes titulaire
440726289	440726289	Président de SAS
SEREC-AUDIT	324834399	Commissaire aux comptes titulaire
CLEMENT ROGER ANDRE NOYAU	-	Directeur Général
ANTOINE GAYNO	-	Président de SAS
SPIRIT PROMOTION	378445621	Directeur général délégué
348802398	348802398	Société liée
GRANT THORNTON	632013843	Commissaire aux comptes titulaire
PHILIPPE TRICOT	-	Directeur Général
FRANCK BLEUZEN	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.