

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0930702500023

Saint-Ouen-Sur-Seine - Seine-Saint-Denis

Type

Declaration prealable

État

Autorisé

Autorisation

14/05/2025

Surface créée

702 m²

Surface démolie

1.416 m²

Logements créés

-

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 08/08/2026 à 18:20 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0930702500023
Type	Declaration prealable
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Diminution de surface sans transformation
Destination	Hébergement hôtelier
Demandeur	SCI SO BAUER
SIREN / SIRET	844726745 / 84472674500012

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2025
Autorisation	14/05/2025
Décision	14/05/2025
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2025-05
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2025-05

Localisation

Adresse	71 RUE DU DOCTEUR BAUER SAINT-OUEN-SUR-SEINE 93400
Commune	Saint-Ouen-Sur-Seine (93070)
Département	Seine-Saint-Denis (93)
Région	Île-de-France (11)
Code postal	93400
Parcelles cadastrales	AL 101, AL 136, AL 137

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	23.053 m ²	702 m ²	708 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	708 m ²	0 m ²	708 m ²	0 m ²	0 m ²
Agricole	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Service public	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	1.416 m ²
Logements démolis	-
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	708 m ²
Commerce démoli	708 m ²
Agricole démoli	0 m ²

Logements

Total créés	-	Individuels créés	-
Collectifs créés	-	Démolis	-
1 pièce créé	-	2 pièces créés	-
3 pièces créés	-	4 pièces créés	-
5 pièces créés	-	6 pièces et plus créés	-
Logements sociaux	-	Logements PTZ	-

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Déclaration préalable
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Travaux sur construction existante
Nature complétée	Diminution de surface sans transformation
Destination principale	Hébergement hôtelier
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	-
Type de transformation	-
Piscine	-
Garage	-
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf
Première importation	19/05/2026 10:07
Dernière observation	02/08/2026 04:18

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SCI SO BAUER	844726745	Société du permis
823552203	823552203	Société liée
DV IV PATRIMOINE	811793512	Autre
811631183	811631183	Président de SAS
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
ACHOUR MESSAS	-	Directeur Général
ALAIN CHAVANCE	-	Directeur Général
VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)	-	Directeur Général
ARIANE MIGNON	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE TALLOT	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MULLER	-	Membre du conseil de surveillance
EVE MARTINEAU	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE PAGE	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENT ROHLES	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENT INARD	-	Membre du conseil de surveillance
MARINE CAMBOLIN	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER LENEL	-	Président du directoire
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
IQ EQ MANAGEMENT	431252121	Autre
DELOITTE & ASSOCIES	572028041	Commissaire aux comptes titulaire
DAVID DUPONT-NOEL (DUPONT)	-	Administrateur
LAURENCE DUBOIS (THEVENON)	-	Administrateur
VERONIQUE CUISSOT (MEYER)	-	Administrateur
FRÉDÉRIC GOURD	-	Président de SAS
BERTRAND BOISSELIER	-	Président du conseil d'administration
ERIC RENE MARCEL FADY	-	Administrateur
HUGO JONCA	-	Administrateur
SALAR MOZAFFARI	-	Administrateur
SOPHIE MARIE JULIENNE HUBERT	-	Administrateur
BERTRAND MARIE PIERRE D'ANSELME	-	Autre

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.