

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0173001800184

La Rochelle - Charente-Maritime

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

25/01/2019

Surface créée

2.320 m²

Surface démolie

686 m²

Logements créés

38

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 02/08/2026 à 01:01 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0173001800184
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SCCV DENFERT ROCHEREAU
SIREN / SIRET	833517774

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2018
Autorisation	25/01/2019
Décision	25/01/2019
Ouverture chantier	01/07/2019
Achèvement travaux	04/10/2021
Prise en compte autorisation	2019-01
Prise en compte ouverture chantier	2019-07
Dernière mise à jour Sitadel	2021-12

Localisation

Adresse	104 - AVENU DENFERT ROCHEREAU LA ROCHELLE 17000
Commune	La Rochelle (17300)
Département	Charente-Maritime (17)
Région	Nouvelle-Aquitaine (75)
Code postal	17000
Parcelles cadastrales	BK 291, BK 524, BK 525

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	686 m ²	2.320 m ²	686 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	686 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	686 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	38	Individuels créés	38
Collectifs créés	0	Démolis	0
1 pièce créé	0	2 pièces créés	22
3 pièces créés	14	4 pièces créés	2
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Plusieurs logements individuels
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Oui
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:14
Dernière observation	02/07/2026 04:53

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SCCV DENFERT ROCHEREAU	833517774	Société du permis
FINANCIERE REALITES (GRAM)	519587596	Associé indéfiniment responsable
YOANN CHOIN-JOUBERT (JOUBERT)	-	Gérant
INVESTISSEMENT & PROMOTION IMMOBILIERE (IPI)	812051613	Associé indéfiniment responsable
692009558	692009558	Commissaire aux comptes titulaire
830976536	830976536	Société liée
REALITES MAITRISE D'OUVRAGE (REALITES)	480772326	Gérant
828868711	828868711	Société liée
EMARGENCE AUDIT	338339872	Commissaire aux comptes titulaire
REALITES (REALITES)	451251623	Président de SAS
EDOUARD CHRISTIAN BENJAMIN NARBOUX	-	Membre du conseil de surveillance
SEVERINE ANNE PERICHON	-	Membre du conseil de surveillance
WISSAM FGHANI	-	Membre du conseil de surveillance
NICOLAS BANY	-	Directeur Général

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.