

Dossier d'autorisation d'urbanisme

04900719Z0275

Angers - Maine-et-Loire

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

12/03/2020

Surface créée

4.205 m²

Surface démolie

1.775 m²

Logements créés

49

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 07/08/2026 à 01:24 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	04900719Z0275
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SCI ESPACE BOUTIQUES MONTESQUIEU
SIREN / SIRET	344026059 / 34402605900016

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2019
Autorisation	12/03/2020
Décision	12/03/2020
Ouverture chantier	31/08/2020
Achèvement travaux	28/09/2022
Prise en compte autorisation	2020-03
Prise en compte ouverture chantier	2020-09
Dernière mise à jour Sitadel	2022-12

Localisation

Adresse	13-15 RUE MONTESQUIEU ET RUE DES BAS ANGERS 49000
Commune	Angers (49007)
Département	Maine-et-Loire (49)
Région	Pays de la Loire (52)
Code postal	49000
Parcelles cadastrales	EY 472, EY 626, EY 627

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	3.605 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	1.775 m ²	600 m ²	1.775 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	1.775 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	1.775 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	49	Individuels créés	0
Collectifs créés	49	Démolis	0
1 pièce créé	7	2 pièces créés	18
3 pièces créés	14	4 pièces créés	7
5 pièces créés	3	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Oui
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:05
Dernière observation	02/08/2026 05:13

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SCCV LES JARDINS DE BALZAC	344026059	Société du permis
KINITO	523927762	Associé indéfiniment responsable
GUILLAUME ROUSSEAU	-	Gérant
PROMOVIA IMMOBILIER (PROMOVIA IMMOBILIER)	798116117	Associé indéfiniment responsable
CHARLES-ANDRE ROUSSEAU	-	Gérant
SA ALAIN ROUSSEAU IMMOBILIERE COMINE	732021654	Gérant et associé indéfiniment responsable
CHARLES-ANDRE ROUSSEAU	-	Directeur Général
ALAIN ROUSSEAU	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.