

Dossier d'autorisation d'urbanisme

07511319P0020

Paris 13 - Paris

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

14/12/2020

Surface créée

91.439 m²

Surface démolie

2.360 m²

Logements créés

222

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 15/08/2026 à 22:08 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	07511319P0020
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Transformation avec extension de surface
Destination	Habitation / logements
Demandeur	SNCF B1
SIREN / SIRET	507523801 / 50752380102157

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2019
Autorisation	14/12/2020
Décision	14/12/2020
Ouverture chantier	21/12/2022
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2020-12
Prise en compte ouverture chantier	2022-12
Dernière mise à jour Sitadel	2022-12

Localisation

Adresse	81 QUAI D AUSTERLITZ PARIS 13 75013
Commune	Paris 13 (75056)
Département	Paris (75)
Région	Île-de-France (11)
Code postal	75013
Parcelles cadastrales	AB 1, AB 11, AB 12

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	11.563 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	32.820 m ²	79.876 m ²	2.360 m ²	3.879 m ²	3.879 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	1.276 m ²	-
Service public	-	-	-	2.603 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	2.360 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	2.360 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	222	Individuels créés	0
Collectifs créés	222	Démolis	0
1 pièce créé	94	2 pièces créés	53
3 pièces créés	43	4 pièces créés	29
5 pièces créés	3	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Transformation avec extension de surface
Destination principale	Habitation / logements
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	Transformation de locaux non résidentiels
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Oui
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:07
Dernière observation	02/08/2026 05:40

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SNCF GARES & CONNEXIONS	507523801	Société du permis
ERNST & YOUNG AUDIT	344366315	Commissaire aux comptes titulaire
EXCO SOCODEC	400726048	Commissaire aux comptes titulaire
BERNARD GROUSSIN	-	Commissaire aux comptes suppléant
BENEDICTE BREANT (DELIENS)	-	Commissaire aux comptes titulaire
JEAN-ROCH MICHEL VARON	-	Président de SAS
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire
AUDIT CONSEIL FRANCE INTERNATIONAL (AC-FI)	797426228	Commissaire aux comptes titulaire
SOUFIAN MALIK	-	Gérant
FRANCOIS GUILLON	-	Autre
FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN	-	Autre
SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)	-	Autre
ITTO FADILA EL HARIRI	-	Président de SAS
ALAIN QUINET	-	Administrateur
LAURENCE SYLVIANE MARIE (PAGANINI)	-	Administrateur
MURIEL ALEXANDRA SIGNOURET	-	Administrateur
ADRIEN PASCAL ARNAUD LEROY	-	Administrateurs représentant les salariés
VALERIE LOURDAIN	-	Administrateurs représentant les salariés
ALAIN RÉMI JEAN-BAPTISTE RESPLANDY-BERNARD (BERNARD)	-	Directeur Général
MATTHIEU CHABANEL	-	Président du conseil d'administration

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.