

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0173062100123

Royan - Charente-Maritime

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

07/09/2022

Surface créée

5.919 m²

Surface démolie

0 m²

Logements créés

80

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 30/07/2026 à 20:55 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).
Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0173062100123
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SEMDEN 2
SIREN / SIRET	897939815 / 89793981500014

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2021
Autorisation	07/09/2022
Décision	07/09/2022
Ouverture chantier	22/07/2024
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2022-09
Prise en compte ouverture chantier	2024-07
Dernière mise à jour Sitadel	2024-07

Localisation

Adresse	AVENUE DU QUEBEC ROYAN 17200
Commune	Royan (17306)
Département	Charente-Maritime (17)
Région	Nouvelle-Aquitaine (75)
Code postal	17200
Parcelles cadastrales	AX 832, AX 294, AX 702

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	5.919 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Logements

Total créés	80	Individuels créés	56
Collectifs créés	24	Démolis	0
1 pièce créé	0	2 pièces créés	18
3 pièces créés	34	4 pièces créés	28
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	48	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Plusieurs logements individuels
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:14
Dernière observation	02/07/2026 04:53

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SEMDEN 2	897939815	Société du permis
EDEN PROMOTION (EDEN PROMOTION)	501530539	Gérant et associé indéfiniment responsable
408569721	408569721	Président de SAS
852027119	852027119	Directeur Général
TRISTAN GILBERT ROBERT RIVET	-	Directeur Général
LBC (LBC)	534474929	Associé indéfiniment responsable
LOUIS EMILE BOUSQUET	-	Gérant
SIGMA	878355643	Associé indéfiniment responsable
EDEN PROMOTION (EDEN PROMOTION)	501530539	Président de SAS
SOC ECONOM MIXTE POUR DEVELL AUNIS SAINT (SEMDAS)	716350137	Gérant et associé indéfiniment responsable
SOCIETE DE COMMISSARIAT AUX COMPTES DU LITTORAL (S.C.C.L.)	402992747	Commissaire aux comptes titulaire
AURELIEN OLIVIER DESROCHES	-	Gérant
HUBERT CHARLES PHILIPPE	-	Gérant
VINCENT NERI DOMINIQUE LASSERRE	-	Gérant
PATRICE CHRISTOPHE ACQUIER	-	Directeur général délégué

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.