

Dossier d'autorisation d'urbanisme

04909924C0137

Cholet - Maine-et-Loire

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

06/11/2024

Surface créée

4.706 m²

Surface démolie

1.950 m²

Logements créés

-

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 29/07/2026 à 23:40 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	04909924C0137
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Extension de surface sans transformation
Destination	Hébergement hôtelier
Demandeur	BODET SA
SIREN / SIRET	775610504 / 77561050400430

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2024
Autorisation	06/11/2024
Décision	06/11/2024
Ouverture chantier	06/01/2025
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2024-11
Prise en compte ouverture chantier	2025-01
Dernière mise à jour Sitadel	2025-01

Localisation

Adresse	4 RUE CHARLES MESSIER - ZAC DU C CHOLET 49300
Commune	Cholet (49099)
Département	Maine-et-Loire (49)
Région	Pays de la Loire (52)
Code postal	49300
Parcelles cadastrales	HO 480, HO 632, HO 635

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	12.749 m ²	4.706 m ²	1.950 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Agricole	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Service public	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	1.950 m ²
Logements démolis	-
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	1.950 m ²
Commerce démoli	0 m ²
Agricole démoli	0 m ²

Logements

Total créés	-	Individuels créés	-
Collectifs créés	-	Démolis	-
1 pièce créé	-	2 pièces créés	-
3 pièces créés	-	4 pièces créés	-
5 pièces créés	-	6 pièces et plus créés	-
Logements sociaux	-	Logements PTZ	-

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Extension de surface sans transformation
Destination principale	Hébergement hôtelier
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	-
Type de transformation	-
Piscine	-
Garage	-
Extension	Oui
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf
Première importation	19/05/2026 10:05
Dernière observation	02/07/2026 03:57

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
BODET SA	775610504	Société du permis
324006550	324006550	Administrateur
BECOUZE	323470427	Société liée
903596625	903596625	Président de SAS
JULIEN FIOLEAU	-	Commissaire aux comptes suppléant
YANNICK COCHERY	-	Commissaire aux comptes titulaire
GUILLAUME CHARLES SERGE SABY	-	Directeur Général
CREDIT MUTUEL EQUITY SCR	317586220	Administrateur
562118299	562118299	Président de SAS
ERNST & YOUNG AUDIT	344366315	Commissaire aux comptes titulaire
JEAN-ROCH MICHEL VARON	-	Président de SAS
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire
FRANCOIS GUILLON	-	Autre
FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN	-	Autre
SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)	-	Autre
ITTO FADILA EL HARIRI	-	Président de SAS
ANTOINE JARMAK	-	Directeur Général
CHRISTOPHE TOURNIER	-	Directeur Général
EMILIE SUZANNE DENISE LIDOME	-	Directeur Général
GROUPE Y NANTES ATLANTIQUE (GROUPE Y)	352657993	Commissaire aux comptes titulaire
443755483	443755483	Président de SAS
JEAN-LOUIS CLOCHARD	-	Administrateur
SYLVAIN BODET	-	Administrateur
THIERRY LE GOFF	-	Administrateur
JEAN-PIERRE GERARD BODET	-	Directeur général délégué
PASCAL BODET	-	Président du conseil d'administration et directeur général

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.