

Dossier d'autorisation d'urbanisme

02619823M0121

Montelimar - Drôme

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

31/01/2024

Surface créée

0 m²

Surface démolie

944 m²

Logements créés

57

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 01/08/2026 à 07:24 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	02619823M0121
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Transformation avec diminution de surface
Destination	Habitation
Demandeur	ROSA AYGUE
SIREN / SIRET	910454313 / 91045431300016

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2023
Autorisation	31/01/2024
Décision	31/01/2024
Ouverture chantier	01/11/2025
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2024-01
Prise en compte ouverture chantier	2025-11
Dernière mise à jour Sitadel	2025-11

Localisation

Adresse	18 AVENUE D'AYGU MONTELMAR 26200
Commune	Montelimar (26198)
Département	Drôme (26)
Région	Auvergne-Rhône-Alpes (84)
Code postal	26200
Parcelles cadastrales	AT 32

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	4.260 m ²
Locaux	5.384 m ²	0 m ²	944 m ²	4.260 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	4.260 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	944 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	944 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	57	Individuels créés	0
Collectifs créés	57	Démolis	0
1 pièce créé	0	2 pièces créés	31
3 pièces créés	19	4 pièces créés	6
5 pièces créés	1	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Travaux sur construction existante
Nature complétée	Transformation avec diminution de surface
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	Transformation de locaux en logements
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Oui

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:15
Dernière observation	02/07/2026 05:07

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
ROSA AYGUE	910454313	Société du permis
ROSA FINANCE	519067227	Gérant et associé indéfiniment responsable
479756983	479756983	Société liée
RM CONSULTANTS ASSOCIES	352224687	Société liée
NICANOR RICOTE	-	Commissaire aux comptes titulaire
SERGE ROLLAND COMBES	-	Commissaire aux comptes titulaire
FREDERIC RENE ROSATI	-	Gérant
HUGO ROSATI	-	Gérant
LOU CLAUDE RENÉE ROSATI	-	Gérant
ROSA PARTNERS	883069601	Autre
821614864	821614864	Président du conseil de surveillance
832349716	832349716	Membre du conseil de surveillance
837751627	837751627	Membre du conseil de surveillance
ROSA FINANCE	519067227	Gérant
LOU ROSATI	-	Gérant et associé indéfiniment responsable

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.