

Dossier d'autorisation d'urbanisme

# 09304816B0094

Montreuil - Seine-Saint-Denis

Type

**Permis de construire**

État

**Annulé**

Autorisation

**19/04/2018**

Surface créée

**2.000 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**425 m<sup>2</sup>**

Logements créés

**32**

## Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 05/08/2026 à 21:05 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                                              |
|-------------------|----------------------------------------------|
| Référence         | 09304816B0094                                |
| Type              | Permis de construire                         |
| État d'avancement | Annulé                                       |
| Nature du projet  | Nouvelle construction                        |
| Destination       | Habitation                                   |
| Demandeur         | S.C.C.V. EDOUARD BRANLY - MONTAGNE PIERREUSE |
| SIREN / SIRET     | 817878671 / 81787867100012                   |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2016 |
| Autorisation                       | 19/04/2018 |
| Décision                           | 19/04/2018 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2018-04    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2018-04    |

## Localisation

|                       |                                                 |
|-----------------------|-------------------------------------------------|
| Adresse               | 158/1 RUE EDOUARD BRANLY / 4 RU MONTREUIL 93100 |
| Commune               | Montreuil (93048)                               |
| Département           | Seine-Saint-Denis (93)                          |
| Région                | Île-de-France (11)                              |
| Code postal           | 93100                                           |
| Parcelles cadastrales | H 112, H 146, H 147                             |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant              | Créée                | Démolie            | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|--------------------|----------------------|--------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 425 m <sup>2</sup> | 2.000 m <sup>2</sup> | 425 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>     | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Agricole       | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Autres         | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Service public | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |

## Démolition intégrée au permis

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Surface démolie    | 425 m <sup>2</sup> |
| Logements démolis  | 2                  |
| Habitation démolie | 425 m <sup>2</sup> |
| Locaux démolis     | 0 m <sup>2</sup>   |
| Commerce démoli    | -                  |
| Agricole démoli    | -                  |

## Logements

|                   |    |                        |    |
|-------------------|----|------------------------|----|
| Total créés       | 32 | Individuels créés      | 0  |
| Collectifs créés  | 32 | Démolis                | 2  |
| 1 pièce créé      | 1  | 2 pièces créés         | 12 |
| 3 pièces créés    | 12 | 4 pièces créés         | 6  |
| 5 pièces créés    | 1  | 6 pièces et plus créés | 0  |
| Logements sociaux | 32 | Logements PTZ          | 0  |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire       |
| Statut source                  | Annulé                     |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction      |
| Nature complétée               | Nouvelle construction      |
| Destination principale         | Habitation                 |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | Collectif hors résidence   |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | Non                        |
| Garage                         | Non                        |
| Extension                      | Non                        |
| Surélévation                   | Non                        |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3 |
| Première importation | 19/05/2026 10:27                     |
| Dernière observation | 02/08/2026 05:56                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                                  | SIREN            | Lien identifié                                    |
|-----------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------|
| <b>S.C.C.V. EDOUARD BRANLY - MONTAGNE PIERREUSE</b> | <b>817878671</b> | <b>Société du permis</b>                          |
| <b>FAYAT IMMOBILIER ILE DE FRANCE (SOMIFA IDF)</b>  | <b>511705923</b> | <b>Gérant et associé indéfiniment responsable</b> |
| <b>BDO AQUITAINE</b>                                | <b>463200725</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>          |
| <b>LAURENCE VERSAILLE (COLL)</b>                    | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>          |
| <b>VALERIE MATHET</b>                               | -                | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>          |
| <b>CHRISTOPHE JOEL COUFFITTE</b>                    | -                | <b>Directeur Général</b>                          |
| <b>ARNAUD JULES CARLOS BOCQUET</b>                  | -                | <b>Directeur Général</b>                          |
| <b>JULIEN HAAS</b>                                  | -                | <b>Président de SAS</b>                           |
| <b>URBAINE DE TRAVAUX</b>                           | <b>321057978</b> | <b>Autre</b>                                      |
| <b>BDO AQUITAINE</b>                                | <b>463200725</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>          |
| <b>FAYAT</b>                                        | <b>595750589</b> | <b>Administrateur</b>                             |
| <b>JEROME JACQUES MARIE PERRIN</b>                  | -                | <b>Administrateur</b>                             |
| <b>YVES JACQUES NOEL BOUTOURLINSKY</b>              | -                | <b>Administrateur</b>                             |
| <b>FAYAT LAURENT</b>                                | -                | <b>Directeur Général</b>                          |
| <b>JORG UNGER</b>                                   | -                | <b>Directeur général délégué</b>                  |
| <b>JEAN-CLAUDE FAYAT</b>                            | -                | <b>Président de SAS</b>                           |
| <b>GBA AUDIT ET FINANCE (GBA AUDIT ET FINANCE)</b>  | <b>342775137</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>          |
| <b>JEAN-LOUIS BOVIS</b>                             | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>          |
| <b>ISABELLE ALEJANDRO</b>                           | -                | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>          |
| <b>XAVIER HENRI MARIE LECARON</b>                   | -                | <b>Président de SAS</b>                           |
| <b>LAURENT FAYAT</b>                                | -                | <b>Administrateur</b>                             |
| <b>JORDANE MAYE (LEPAON)</b>                        | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>          |
| <b>JULIEN HAAS</b>                                  | -                | <b>Président de SAS</b>                           |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.