

Dossier d'autorisation d'urbanisme

04909919C0189

Cholet - Maine-et-Loire

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

31/07/2020

Surface créée

2.161 m²

Surface démolie

1.074 m²

Logements créés

27

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 30/07/2026 à 23:14 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	04909919C0189
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SCCV PSLA LE PRE DU GUE
SIREN / SIRET	883422073 / 88342207300014

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2019
Autorisation	31/07/2020
Décision	31/07/2020
Ouverture chantier	20/09/2021
Achèvement travaux	21/03/2025
Prise en compte autorisation	2020-07
Prise en compte ouverture chantier	2021-10
Dernière mise à jour Sitadel	2025-10

Localisation

Adresse	3 RUE HELENE BOUCHER CHOLET 49300
Commune	Cholet (49099)
Département	Maine-et-Loire (49)
Région	Pays de la Loire (52)
Code postal	49300
Parcelles cadastrales	CI 121, CI 123, CI 151

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	2.161 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	1.074 m ²	0 m ²	1.074 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	1.074 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	1.074 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	27	Individuels créés	27
Collectifs créés	0	Démolis	0
1 pièce créé	0	2 pièces créés	0
3 pièces créés	10	4 pièces créés	17
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Plusieurs logements individuels
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Oui
Extension	Oui
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:20
Dernière observation	02/07/2026 06:08

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SCCV PSLA LE PRE DU GUE	883422073	Société du permis
EURL GESTION PATRIMONIALE IMMOBILIERE	410799993	Associé indéfiniment responsable
NORBERT FANCHON	-	Gérant
SCIC D'HLM GAMBETTA (CTF)	062200977	Gérant et associé indéfiniment responsable
378398911	378398911	Administrateur
EURL GESTION PATRIMONIALE IMMOBILIERE	410799993	Administrateur
EXCO AVEC	384440889	Commissaire aux comptes titulaire
BENJAMIN POULARD	-	Directeur Général
YANN ANTOINE MAUGEAIS	-	Directeur Général
FORVIS MAZARS SA	784824153	Société liée
ACHOUR MESSAS	-	Directeur Général
ALAIN CHAVANCE	-	Directeur Général
VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)	-	Directeur Général
ARIANE MIGNON	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE TALLOT	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MULLER	-	Membre du conseil de surveillance
EVE MARTINEAU	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE PAGE	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENT ROHLES	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENT INARD	-	Membre du conseil de surveillance
MARINE CAMBOLIN	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER LENEL	-	Président du directoire
GAMBETTA LE-DE-FRANCE	552096703	Administrateur
BENOIT TRACOL	-	Administrateur
DANIEL CORUBLE	-	Administrateur
FREDERIC JEAN-PAUL RAGUENEAU	-	Administrateur
MICHEL BRIL	-	Administrateur
RICHARD EMILE ARMAND ELIE LANTHEAUME	-	Administrateur
THIERRY BEUZELIN	-	Administrateur
YANN ANTOINE MAUGEAIS	-	Commissaire aux comptes suppléant
NORBERT FANCHON	-	Directeur Général

SAS GAMBETTA DEVELOPPEMENT	411080914	Administrateur
BRUNO FIEVET	-	Administrateur
CATHERINE HOUZE-ROUXEL (HOUZE)	-	Administrateur
MICHEL CORNU	-	Administrateur
STEPHANE BAUDU	-	Administrateur
NORBERT FANCHON	-	Président de SAS
DANIEL CHABOD	-	Administrateur
HUGUETTE SIVAGER (BALLETTI)	-	Administrateur
MARC BRABANT	-	Administrateur
PIERRE MORILLE	-	Administrateur
SERGE RALLIER	-	Administrateur
NORBERT FANCHON	-	Directeur Général
MICHEL BRIL	-	Président du conseil d'administration
JEAN-LUC CHARRITAT	-	Vice-Président

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.