

Dossier d'autorisation d'urbanisme

**07650924B0003**

Preaux - Seine-Maritime

Type

**Permis de construire**

État

**Autorisé**

Autorisation

**12/12/2024**

Surface créée

**2.462 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**107 m<sup>2</sup>**

Logements créés

**40**

**Consulter la fiche actualisée**

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 31/07/2026 à 09:23 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Référence         | 07650924B0003              |
| Type              | Permis de construire       |
| État d'avancement | Autorisé                   |
| Nature du projet  | Nouvelle construction      |
| Destination       | Habitation                 |
| Demandeur         | SCCV PREAUX PETIT PRE      |
| SIREN / SIRET     | 931064331 / 93106433100016 |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2024 |
| Autorisation                       | 12/12/2024 |
| Décision                           | 12/12/2024 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2024-12    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2024-12    |

## Localisation

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| Adresse               | RUE DES CHAMPS PREAUX 76160 |
| Commune               | Preaux (76509)              |
| Département           | Seine-Maritime (76)         |
| Région                | Normandie (28)              |
| Code postal           | 76160                       |
| Parcelles cadastrales | AC 44                       |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant              | Créée                | Démolie            | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|--------------------|----------------------|--------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup>   | 2.462 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 107 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>     | 107 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Agricole       | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Autres         | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Service public | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |

## Démolition intégrée au permis

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Surface démolie    | 107 m <sup>2</sup> |
| Logements démolis  | 0                  |
| Habitation démolie | 0 m <sup>2</sup>   |
| Locaux démolis     | 107 m <sup>2</sup> |
| Commerce démoli    | -                  |
| Agricole démoli    | -                  |

## Logements

|                   |    |                        |    |
|-------------------|----|------------------------|----|
| Total créés       | 40 | Individuels créés      | 0  |
| Collectifs créés  | 40 | Démolis                | 0  |
| 1 pièce créé      | 1  | 2 pièces créés         | 12 |
| 3 pièces créés    | 24 | 4 pièces créés         | 3  |
| 5 pièces créés    | 0  | 6 pièces et plus créés | 0  |
| Logements sociaux | 0  | Logements PTZ          | 0  |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire       |
| Statut source                  | Autorisé                   |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction      |
| Nature complétée               | Nouvelle construction      |
| Destination principale         | Habitation                 |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | Collectif hors résidence   |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | Non                        |
| Garage                         | Non                        |
| Extension                      | Non                        |
| Surélévation                   | Non                        |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3 |
| Première importation | 19/05/2026 10:24                     |
| Dernière observation | 02/07/2026 07:00                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                                   | SIREN     | Lien identifié                        |
|------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------|
| SCCV PREAUX PETIT PRE (SCCV PREAUX PETIT PRE) (SCCV) | 931064331 | Société du permis                     |
| LOGICAP NORMANDIE (GROUPE POLYLOGIS) (CIR)           | 580503423 | Société liée                          |
| 395258072                                            | 395258072 | Administrateur                        |
| 582077459                                            | 582077459 | Administrateur                        |
| FIDUCIAIRE EXPERTISE AUDIT                           | 487997520 | Commissaire aux comptes titulaire     |
| JEAN-FRANCOIS MAGAT                                  | -         | Président de SAS                      |
| LOGEMENT GEST IMMOBILIERE REG PARISIENNE (LOGIREP)   | 552093338 | Administrateur                        |
| CLAUDIUS-PETIT DOMINIQUE                             | -         | Autre                                 |
| ANNE MARIE AGNES CLARET DE FLEURIEU                  | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| ELVIRE SEKA (OCHOU)                                  | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| FRANCOIS MASSE                                       | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| JEAN-FRANCOIS DUPUIS                                 | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| JOEL CHARTAGNAC                                      | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| MARCEL MENDY                                         | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| MARCEL TORRENTS                                      | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| MARIA FERNANDA DA MOTA LENARD (DA MOTA FERNANDES)    | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| RAPHAELE GILABER (RAVAINE)                           | -         | Membre du conseil de surveillance     |
| JEAN-CHRISTOPHE PICHON                               | -         | Membre du directoire                  |
| KARINE JULIEN                                        | -         | Membre du directoire                  |
| PATRICE VITTEAUX                                     | -         | Membre du directoire                  |
| MICHEL PELISSIER                                     | -         | Président du conseil d'administration |
| DANIEL BIARD                                         | -         | Président du directoire               |
| MICHEL JACQUES QUATRE                                | -         | Vice-Président                        |
| LOGIRYS SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE  | 786950329 | Administrateur                        |
| CATHERINE VAN ROMPU (NOWICKI)                        | -         | Administrateur                        |
| CEDRIC LORET                                         | -         | Administrateur                        |
| CHRISTIAN GIUGANTI                                   | -         | Administrateur                        |
| FRANCK GIROUARD                                      | -         | Administrateur                        |
| JEAN-CHRISTOPHE PICHON                               | -         | Administrateur                        |
| KARINE ELKAIM (JULIEN)                               | -         | Administrateur                        |

|                                                                                                                     |                  |                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------|
| <b>CORINNE MARTIAL</b>                                                                                              | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>     |
| <b>THIERRY GEORGES RAYMOND DUCY</b>                                                                                 | -                | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODRE TROIS MOULINS HABITAT</b>                                             | <b>786150391</b> | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CATHERINE INES ANNE GEORGETTE BAILLAU-VEILLARD (CERISIER)</b>                                                    | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CHRISTIAN ROGER GIUGANTI</b>                                                                                     | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>GENEVIEVE GABRIELLE DOUCET</b>                                                                                   | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>JEAN MARC SERENI</b>                                                                                             | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>LOURENCO JOSE NABAIS</b>                                                                                         | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>MARIE-HELENE GAUTHIER</b>                                                                                        | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>MICHEL DANIEL PAUL SEGUIN</b>                                                                                    | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>PIERRE-FRANCOIS LOUIS GOUIFFES</b>                                                                               | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>CORINNE MARTIAL</b>                                                                                              | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>     |
| <b>GILLES SAMBUSSY</b>                                                                                              | -                | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>DANIEL BIARD</b>                                                                                                 | -                | <b>Président du conseil d'administration</b> |
| <b>ARNAUD LOUIS BOUTEILLE</b>                                                                                       | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>FRANCK JEAN-FRANCOIS GIROUARD</b>                                                                                | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>HUBERT MARIE XAVIER BAREAU</b>                                                                                   | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>JEAN-PIERRE MARCEL GERMAIN GOETZINGER</b>                                                                        | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>MANUEL RODA</b>                                                                                                  | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>BRUNO ROBERT MOSCARDINI</b>                                                                                      | -                | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>RENE MARCEL LEBLANC</b>                                                                                          | -                | <b>Président du conseil d'administration</b> |
| <b>LOGIH NORMANDIE</b>                                                                                              | <b>823562764</b> | <b>Société liée</b>                          |
| <b>FIDUCIAIRE EXPERTISE AUDIT</b>                                                                                   | <b>487997520</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>     |
| <b>POLYLOGIS S.A.S.</b>                                                                                             | <b>433560307</b> | <b>Président de SAS</b>                      |
| <b>BERNARD PLUIJMERS</b>                                                                                            | -                | <b>Autre</b>                                 |
| <b>CHRISTIAN GIUGANTI</b>                                                                                           | -                | <b>Autre</b>                                 |
| <b>JEAN-PIERRE COMTE</b>                                                                                            | -                | <b>Président de SAS</b>                      |
| <b>FREDERIC MAILLARD</b>                                                                                            | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>     |
| <b>BRUNO ROBERT MOSCARDINI</b>                                                                                      | -                | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>SOCIETE ANONYME COOPERATIVE D'INTERET COLLECTIF POUR L'ACCESSION A LA PROPRIETE LE HAVRE-NORMANDIE (SACICAP)</b> | <b>357504018</b> | <b>Société liée</b>                          |
| <b>582077459</b>                                                                                                    | <b>582077459</b> | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>FORVIS MAZARS (FORVIS MAZARS)</b>                                                                                | <b>318610623</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>     |
| <b>ARNAUD FRANCOIS MARIE LE NEEN</b>                                                                                | -                | <b>Directeur Général</b>                     |

|                                                              |                  |                                              |
|--------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------|
| <b>DOMINIQUE JOSEPH MARCEL NEZAN</b>                         | -                | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>ROMAIN DOMINIQUE LELIEVRE</b>                             | -                | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>ALAIN CAMILLE LOUIS CHAVANCE</b>                          | -                | <b>Président de SAS</b>                      |
| <b>LOGICAP NORMANDIE (GROUPE POLYLOGIS) (CIR)</b>            | <b>580503423</b> | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>LOGIREP</b>                                               | <b>393542428</b> | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>AMAL BOUARGUE</b>                                         | -                | <b>Autre</b>                                 |
| <b>CATHERINE AMELIE REGINE LEGER</b>                         | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>     |
| <b>CATHERINE MARCELLE LOUISE AUBEY BERTHELOT (BERTHELOT)</b> | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>     |
| <b>JEAN-PAUL MARIE PHILIPPE CLEMENT</b>                      | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>     |
| <b>JOEL CHARTAGNAC</b>                                       | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>     |
| <b>MARCEL MENDY</b>                                          | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>     |
| <b>RAPHAELE GILABER (RAVAINE)</b>                            | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>     |
| <b>SAMIR RHAZZOUL</b>                                        | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>     |
| <b>CEDRIC LORET</b>                                          | -                | <b>Membre du directoire</b>                  |
| <b>KARINE JULIEN</b>                                         | -                | <b>Membre du directoire</b>                  |
| <b>SAMIRA MARMONT (SBAI)</b>                                 | -                | <b>Membre du directoire</b>                  |
| <b>MICHEL PELISSIER</b>                                      | -                | <b>Président du conseil de surveillance</b>  |
| <b>LOGIRYS SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE</b>   | <b>786950329</b> | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>BERNARD ABEL FERREOL ROGER MARGUET</b>                    | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>JEAN-MARCEL BERNARD FRANCOIS LEMETAIS</b>                 | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>KARINE ELKAIM (JULIEN)</b>                                | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>MICHEL PRIGENT</b>                                        | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>MICHEL TIFFON</b>                                         | -                | <b>Administrateur</b>                        |
| <b>RENE LEBLANC</b>                                          | -                | <b>Directeur Général</b>                     |
| <b>BRUNO MOSCARDINI</b>                                      | -                | <b>Directeur général délégué</b>             |
| <b>WILLIAM RENE MICHEL BORDEAUX</b>                          | -                | <b>Président du conseil d'administration</b> |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.