

Dossier d'autorisation d'urbanisme

97441119A0325

Saint-Denis - La Réunion

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

14/01/2020

Surface créée

2.896 m²

Surface démolie

297 m²

Logements créés

53

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 09/08/2026 à 08:01 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	97441119A0325
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SCCV SAPHIR BELLEPIERRE
SIREN / SIRET	879171387 / 87917138700019

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2019
Autorisation	14/01/2020
Décision	14/01/2020
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2020-01
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2020-01

Localisation

Adresse	113 ALLEE DES SAPHIRS BELLEPIERRE SAINT-DENIS 97400
Commune	Saint-Denis (97411)
Département	La Réunion (974)
Région	La Réunion (04)
Code postal	97400
Parcelles cadastrales	DE 180, DE 162, DE 346

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	297 m ²	2.896 m ²	297 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	297 m ²
Logements démolis	2
Habitation démolie	297 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	53	Individuels créés	0
Collectifs créés	53	Démolis	2
1 pièce créé	0	2 pièces créés	33
3 pièces créés	18	4 pièces créés	2
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:28
Dernière observation	02/08/2026 06:00

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SCCV SAPHIR BELLEPIERRE	879171387	Société du permis
431367341	431367341	Autre
BECARRE (BECARRE PROMOTION - BECARRE IMMOBILIER) (B2)	421044504	Gérant
652019985	652019985	Commissaire aux comptes titulaire
839364825	839364825	Président de SAS
MATTHIAS BERTETTO	-	Directeur Général

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.