

Dossier d'autorisation d'urbanisme

03328122Z0285

Merignac - Gironde

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

30/05/2023

Surface créée

4.438 m²

Surface démolie

637 m²

Logements créés

-

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 13/08/2026 à 04:07 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	03328122Z0285
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Hôtels ou non résidentiel selon le fichier
Demandeur	SNC IP1R
SIREN / SIRET	844198960 / 84419896000016

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2022
Autorisation	30/05/2023
Décision	30/05/2023
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2023-05
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2023-05

Localisation

Adresse	93 AVENUE JF KENNEDY MERIGNAC 33700
Commune	Merignac (33281)
Département	Gironde (33)
Région	Nouvelle-Aquitaine (75)
Code postal	33700
Parcelles cadastrales	HH 179, HH 180

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	637 m ²	4.438 m ²	637 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	637 m ²	4.438 m ²	637 m ²	0 m ²	0 m ²
Agricole	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Service public	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	637 m ²
Logements démolis	-
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	637 m ²
Commerce démoli	637 m ²
Agricole démoli	0 m ²

Logements

Total créés	-	Individuels créés	-
Collectifs créés	-	Démolis	-
1 pièce créé	-	2 pièces créés	-
3 pièces créés	-	4 pièces créés	-
5 pièces créés	-	6 pièces et plus créés	-
Logements sociaux	-	Logements PTZ	-

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Hôtels ou non résidentiel selon le fichier
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	-
Type de transformation	-
Piscine	-
Garage	-
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf
Première importation	19/05/2026 10:04
Dernière observation	02/08/2026 03:48

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SNC IP1R	844198960	Société du permis
CAPRI PIERRE	340570803	Autre
JEANNE-CLAIRE DELAHAYE (ROBERT)	-	Gérant
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
418009726	418009726	Commissaire aux comptes titulaire
712024140	712024140	Commissaire aux comptes titulaire
ACHOUR MESSAS	-	Directeur Général
ALAIN CHAVANCE	-	Directeur Général
VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)	-	Directeur Général
ARIANE MIGNON	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE TALLOT	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MULLER	-	Membre du conseil de surveillance
EVE MARTINEAU	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE PAGE	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENT ROHLES	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENT INARD	-	Membre du conseil de surveillance
MARINE CAMBOLIN	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER LENEL	-	Président du directoire
ICADE PROMOTION	784606576	Gérant et associé indéfiniment responsable
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire
FRANCOIS GUILLON	-	Autre
FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN	-	Autre
SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)	-	Autre
ITTO FADILA EL HARIRI	-	Président de SAS
CHARLES-EMMANUEL KÜHNE	-	Directeur Général
NICOLAS JOLY	-	Président de SAS
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.