

Dossier d'autorisation d'urbanisme

97441120A0282

Saint-Denis - La Réunion

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

18/01/2021

Surface créée

798 m²

Surface démolie

267 m²

Logements créés

7

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 31/07/2026 à 20:10 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	97441120A0282
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SCI GENIUS
SIREN / SIRET	530755420 / 53075542000011

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2020
Autorisation	18/01/2021
Décision	18/01/2021
Ouverture chantier	31/01/2023
Achèvement travaux	29/03/2025
Prise en compte autorisation	2021-01
Prise en compte ouverture chantier	2023-02
Dernière mise à jour Sitadel	2025-04

Localisation

Adresse	14 CHEMIN GAUD SAINT-DENIS 97417
Commune	Saint-Denis (97411)
Département	La Réunion (974)
Région	La Réunion (04)
Code postal	97417
Parcelles cadastrales	EK 209

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	267 m ²	798 m ²	267 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	267 m ²
Logements démolis	1
Habitation démolie	267 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	7	Individuels créés	7
Collectifs créés	0	Démolis	1
1 pièce créé	0	2 pièces créés	0
3 pièces créés	0	4 pièces créés	7
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Plusieurs logements individuels
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:28
Dernière observation	02/07/2026 07:37

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SCI GENIUS	530755420	Société du permis
482435609	482435609	Autre
FREDERIC HOAREAU	-	Gérant et associé indéfiniment responsable

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.