

Dossier d'autorisation d'urbanisme

**0940812400059**

Vitry-Sur-Seine - Val-de-Marne

Type

**Permis de construire**

État

**Autorisé**

Autorisation

**04/11/2025**

Surface créée

**3.663 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**576 m<sup>2</sup>**

Logements créés

**49**

**Consulter la fiche actualisée**

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 07/08/2026 à 06:42 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Référence         | 0940812400059              |
| Type              | Permis de construire       |
| État d'avancement | Autorisé                   |
| Nature du projet  | Nouvelle construction      |
| Destination       | Habitation                 |
| Demandeur         | IMMOBILIERE PARIS SUD EST  |
| SIREN / SIRET     | 602061137 / 60206113700033 |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2024 |
| Autorisation                       | 04/11/2025 |
| Décision                           | 04/11/2025 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2025-11    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2025-11    |

## Localisation

|                       |                                                |
|-----------------------|------------------------------------------------|
| Adresse               | 42-54 AVENUE JEAN-JAURES VITRY-SUR-SEINE 94400 |
| Commune               | Vitry-Sur-Seine (94081)                        |
| Département           | Val-de-Marne (94)                              |
| Région                | Île-de-France (11)                             |
| Code postal           | 94400                                          |
| Parcelles cadastrales | I 109, I 37, I 36                              |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant              | Créée                | Démolie            | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|--------------------|----------------------|--------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 482 m <sup>2</sup> | 3.568 m <sup>2</sup> | 482 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 94 m <sup>2</sup>  | 95 m <sup>2</sup>    | 94 m <sup>2</sup>  | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Agricole       | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Autres         | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Service public | -                  | -                    | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |

## Démolition intégrée au permis

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Surface démolie    | 576 m <sup>2</sup> |
| Logements démolis  | 4                  |
| Habitation démolie | 482 m <sup>2</sup> |
| Locaux démolis     | 94 m <sup>2</sup>  |
| Commerce démoli    | -                  |
| Agricole démoli    | -                  |

## Logements

|                   |    |                        |    |
|-------------------|----|------------------------|----|
| Total créés       | 49 | Individuels créés      | 0  |
| Collectifs créés  | 49 | Démolis                | 4  |
| 1 pièce créé      | 1  | 2 pièces créés         | 16 |
| 3 pièces créés    | 18 | 4 pièces créés         | 14 |
| 5 pièces créés    | 0  | 6 pièces et plus créés | 0  |
| Logements sociaux | 21 | Logements PTZ          | 0  |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire       |
| Statut source                  | Autorisé                   |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction      |
| Nature complétée               | Nouvelle construction      |
| Destination principale         | Habitation                 |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | Collectif hors résidence   |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | Non                        |
| Garage                         | Non                        |
| Extension                      | Non                        |
| Surélévation                   | Non                        |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3 |
| Première importation | 19/05/2026 10:08                     |
| Dernière observation | 02/08/2026 05:57                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                                      | SIREN     | Lien identifié                                             |
|---------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------|
| IMMOBILIERE PARIS SUD EST (SEMISE)                      | 602061137 | Société du permis                                          |
| 824581623                                               | 824581623 | Société liée                                               |
| CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE ILE-DE-FRANCE (CEIDF) | 382900942 | Administrateur                                             |
| KPMG                                                    | 775726417 | Commissaire aux comptes titulaire                          |
| AXEL JEAN BERNARD REBAUDIERES                           | -         | Administrateur                                             |
| BEATRICE DE BLAUWE (GRANCHET)                           | -         | Administrateur                                             |
| PIERRE PLANCHON                                         | -         | Administrateur                                             |
| VALENTIN JEAN-JULES RYNGAERT                            | -         | Administrateur                                             |
| MARC PIERRE ANTOINE SAMPSONIS                           | -         | Administrateurs représentant les salariés                  |
| AMADOU SQUARE                                           | -         | Commissaire aux comptes suppléant                          |
| JEAN-MARIE IDELON-RITON                                 | -         | Commissaire aux comptes titulaire                          |
| MARIE LENAICK ANNE AMELIE GUILLEMOT                     | -         | Président du conseil d'administration et directeur général |
| PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT                            | 672006483 | Commissaire aux comptes titulaire                          |
| FRANCOIS GUILLON                                        | -         | Autre                                                      |
| FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN                          | -         | Autre                                                      |
| SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)                    | -         | Autre                                                      |
| ITTO FADILA EL HARIRI                                   | -         | Président de SAS                                           |
| BÉNÉDICTE HURIEZ (LE ROY)                               | -         | Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance         |
| CYRIL BAYVET                                            | -         | Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance         |
| GUILLAUME DRANCY                                        | -         | Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance         |
| GUILLAUME FREREJEAN TAITTINGER                          | -         | Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance         |
| LAURENT DE CHERISEY                                     | -         | Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance         |
| LILIANE NOELLE CALIXTE (CONFIAC)                        | -         | Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance         |
| LORENZA BARONE                                          | -         | Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance         |
| LUCIEN VALVERDE                                         | -         | Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance         |
| LUDOVIC GUILCHER                                        | -         | Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance         |
| MARIE VERONIQUE MONTGERISIER (LE FEVRE)                 | -         | Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance         |

|                                                       |                  |                                                           |
|-------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>MONIQUE GALLAS (KIM)</b>                           | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>NAJLAA YASSINE</b>                                 | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>ODILE VERNET (POULETTY)</b>                        | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>PATRICK BECHET</b>                                 | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>PHILIPPE MICHEL MAURICE BINET</b>                  | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>SABINE CLAIRE MADELEINE SALVIA PRATS (BAUDOIN)</b> | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>THIERRY REGNAULT DE MONTGON-BOURDEL (BOURDEL)</b>  | -                | <b>Membre du Conseil d'Orientation et de Surveillance</b> |
| <b>CAROLE SOTTEL</b>                                  | -                | <b>Membre du directoire</b>                               |
| <b>DAVID JEAN ANDRE NOWICKI</b>                       | -                | <b>Membre du directoire</b>                               |
| <b>FLORENCE DUMORA (LOUIS)</b>                        | -                | <b>Membre du directoire</b>                               |
| <b>FIDINTER (FIDINTER)</b>                            | <b>652056110</b> | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>                  |
| <b>LUC POZZO DI BORGO</b>                             | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>                  |
| <b>CATHERINE BLANCHARD-TISSIER</b>                    | -                | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>                  |
| <b>FABIEN CREGUT</b>                                  | -                | <b>Directeur Général</b>                                  |
| <b>HELENE KERMORGANT</b>                              | -                | <b>Directeur Général</b>                                  |
| <b>STEPHANE MARIE</b>                                 | -                | <b>Directeur Général</b>                                  |
| <b>FRANCOIS AUPIC</b>                                 | -                | <b>Président de SAS</b>                                   |
| <b>RSM PARIS</b>                                      | <b>792111783</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>                  |
| <b>410575633</b>                                      | <b>410575633</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>                  |
| <b>VITAL ANDRÉ SAINT-MARC</b>                         | -                | <b>Président de SAS</b>                                   |
| <b>ABDALLAH BENBETKA</b>                              | -                | <b>Administrateur</b>                                     |
| <b>DJAMEL HAMANI</b>                                  | -                | <b>Administrateur</b>                                     |
| <b>LUC AIME LADIRE</b>                                | -                | <b>Administrateur</b>                                     |
| <b>VALENTIN PASCAL ROGER IERG</b>                     | -                | <b>Administrateur</b>                                     |
| <b>RACHID EDDAIDJ</b>                                 | -                | <b>Autre</b>                                              |
| <b>YASMINA SABRINA CHERID (RABIA)</b>                 | -                | <b>Autre</b>                                              |
| <b>JEROME GRATALOUP</b>                               | -                | <b>Directeur Général</b>                                  |
| <b>FATMATA KONATE</b>                                 | -                | <b>Président du conseil d'administration</b>              |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.