

Dossier d'autorisation d'urbanisme

03331820Z1052

Pessac - Gironde

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

23/12/2020

Surface créée

4.851 m²

Surface démolie

361 m²

Logements créés

70

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 01/08/2026 à 09:35 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	03331820Z1052
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	SCCV PESSAC LECLERC
SIREN / SIRET	880737812 / 88073781200011

Dates du dossier

Dépôt	13/12/2021
Autorisation	23/12/2020
Décision	23/12/2020
Ouverture chantier	13/12/2021
Achèvement travaux	26/06/2025
Prise en compte autorisation	2020-12
Prise en compte ouverture chantier	2021-12
Dernière mise à jour Sitadel	2026-02

Localisation

Adresse	145-1 AVENUE DU GENERAL LECLERC PESSAC 33600
Commune	Pessac (33318)
Département	Gironde (33)
Région	Nouvelle-Aquitaine (75)
Code postal	33600
Parcelles cadastrales	HZ 230, HZ 274, HZ 275

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	361 m ²	4.851 m ²	361 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	361 m ²
Logements démolis	3
Habitation démolie	361 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	70	Individuels créés	0
Collectifs créés	70	Démolis	3
1 pièce créé	0	2 pièces créés	22
3 pièces créés	26	4 pièces créés	22
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	21	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:17
Dernière observation	02/07/2026 05:31

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SCCV PESSAC LECLERC	880737812	Société du permis
NACARAT	311087175	Gérant et associé indéfiniment responsable
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire
FRANCOIS GUILLON	-	Autre
FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN	-	Autre
SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)	-	Autre
ITTO FADILA EL HARIRI	-	Président de SAS
TISSERIN IMMOBILIER	433868361	Président de SAS
LUDOVIC MONTAUDON	-	Président de SAS
PALM PARTICIPATIONS (PALM PARTICIPATIONS)	445072259	Associé indéfiniment responsable
LUDOVIC MONTAUDON	-	Gérant
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Société liée

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.