

Dossier d'autorisation d'urbanisme

97441119A0027

Saint-Denis - La Réunion

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

06/06/2019

Surface créée

672 m²

Surface démolie

207 m²

Logements créés

13

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 09/08/2026 à 20:15 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	97441119A0027
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	LES TERRASSES DE L'OCEAN
SIREN / SIRET	847623212 / 84762321200010

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2019
Autorisation	06/06/2019
Décision	06/06/2019
Ouverture chantier	16/06/2020
Achèvement travaux	06/04/2022
Prise en compte autorisation	2019-06
Prise en compte ouverture chantier	2020-06
Dernière mise à jour Sitadel	2022-04

Localisation

Adresse	20 ALLEE DES SAPHIRS SOURCE - BELLEPIERRE SAINT-DENIS 97400
Commune	Saint-Denis (97411)
Département	La Réunion (974)
Région	La Réunion (04)
Code postal	97400
Parcelles cadastrales	DK 38

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	207 m ²	672 m ²	207 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	207 m ²
Logements démolis	1
Habitation démolie	207 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	13	Individuels créés	0
Collectifs créés	13	Démolis	1
1 pièce créé	3	2 pièces créés	3
3 pièces créés	5	4 pièces créés	2
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:28
Dernière observation	02/08/2026 06:00

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
LES TERRASSES DE L'OCEAN	847623212	Société du permis
880672340	880672340	Autre
NEO INVEST	749858502	Autre
LAURENT ALAVOINE	-	Gérant
VINCENT SARRAUSTE DE MENTHIERE	-	Gérant
SYLVIE TAORMINA	-	Autre
JORIS MARBAUD	-	Liquidateur

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.