

Dossier d'autorisation d'urbanisme

07919119X0215

Niort - Deux-Sèvres

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

04/03/2020

Surface créée

556 m²

Surface démolie

131 m²

Logements créés

-

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 01/08/2026 à 07:00 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	07919119X0215
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Extension de surface sans transformation
Destination	Hébergement hôtelier
Demandeur	ORTEC IMMOBILIER
SIREN / SIRET	397869439 / 39786943900026

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2019
Autorisation	04/03/2020
Décision	04/03/2020
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2021-03
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2021-03

Localisation

Adresse	9001 RUE DU SUD ZI SAINT FLORENT NIORT 79000
Commune	Niort (79191)
Département	Deux-Sèvres (79)
Région	Nouvelle-Aquitaine (75)
Code postal	79000
Parcelles cadastrales	EX 43, EX 44, EX 45

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	590 m ²	556 m ²	131 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Agricole	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Service public	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	131 m ²
Logements démolis	-
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	131 m ²
Commerce démoli	0 m ²
Agricole démoli	0 m ²

Logements

Total créés	-	Individuels créés	-
Collectifs créés	-	Démolis	-
1 pièce créé	-	2 pièces créés	-
3 pièces créés	-	4 pièces créés	-
5 pièces créés	-	6 pièces et plus créés	-
Logements sociaux	-	Logements PTZ	-

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Travaux sur construction existante
Nature complétée	Extension de surface sans transformation
Destination principale	Hébergement hôtelier
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	-
Type de transformation	-
Piscine	-
Garage	-
Extension	Oui
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf
Première importation	19/05/2026 10:07
Dernière observation	02/07/2026 04:15

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
ORTEC IMMOBILIER	397869439	Société du permis
385123161	385123161	Société liée
ORTEC ENVIRONNEMENT	389675018	Autre
385123161	385123161	Société liée
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire
FRANCOIS GUILLON	-	Autre
FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN	-	Autre
SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)	-	Autre
ITTO FADILA EL HARIRI	-	Président de SAS
JULIEN EINAUDI	-	Autre
OLIVIER MARC FRANCOIS AVENOL	-	Autre
ORTEC INDUSTRIE	060801396	Autre
385123161	385123161	Société liée
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire
JULIEN EINAUDI	-	Autre
OLIVIER AVENOL	-	Autre

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.