

Dossier d'autorisation d'urbanisme

00608821S0210

Nice - Alpes-Maritimes

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

04/03/2022

Surface créée

11.158 m²

Surface démolie

191 m²

Logements créés

147

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 01/08/2026 à 12:00 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	00608821S0210
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Transformation avec extension de surface
Destination	Habitation
Demandeur	COGEDIM MEDITERRANEE
SIREN / SIRET	312347784 / 31234778400067

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2021
Autorisation	04/03/2022
Décision	04/03/2022
Ouverture chantier	19/12/2022
Achèvement travaux	04/12/2025
Prise en compte autorisation	2022-03
Prise en compte ouverture chantier	2022-12
Dernière mise à jour Sitadel	2025-12

Localisation

Adresse	137 BD DES JARDINIERS NICE 06200
Commune	Nice (06088)
Département	Alpes-Maritimes (06)
Région	Provence-Alpes-Côte d'Azur (93)
Code postal	06200
Parcelles cadastrales	CA 176, CA 175

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	481 m ²	9.109 m ²	191 m ²	290 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	2.049 m ²	0 m ²	0 m ²	290 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	191 m ²
Logements démolis	4
Habitation démolie	191 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	147	Individuels créés	0
Collectifs créés	147	Démolis	4
1 pièce créé	9	2 pièces créés	48
3 pièces créés	77	4 pièces créés	13
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	53	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Transformation avec extension de surface
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	Transformation de logements en locaux non résidentiels
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:03
Dernière observation	02/07/2026 04:35

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
COGEDIM MEDITERRANEE	312347784	Société du permis
ALTAREA PROMOTION MANAGEMENT	450042338	Société liée
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
ACHOUR MESSAS	-	Directeur Général
ALAIN CHAVANCE	-	Directeur Général
VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)	-	Directeur Général
ARIANE MIGNON	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE TALLOT	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MULLER	-	Membre du conseil de surveillance
EVE MARTINEAU	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE PAGE	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENT ROHLES	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENT INARD	-	Membre du conseil de surveillance
MARINE CAMBOLIN	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER LENEL	-	Président du directoire
JULIEN PEMEZEC	-	Directeur général délégué
LAURENCE BEARDSLEY (JACQUET)	-	Directeur général délégué
MATTHIEU MAYER	-	Directeur général délégué
VINCENT EGO	-	Président de SAS
COGEDIM	054500814	Autre
ALTA FAUBOURG	444560874	Société liée
VINCENT EGO	-	Directeur Général
ERNST & YOUNG ET AUTRES	438476913	Commissaire aux comptes titulaire
EXCO SOCODEC	400726048	Commissaire aux comptes titulaire
BERNARD GROUSSIN	-	Commissaire aux comptes suppléant
BENEDICTE BREANT (DELIENS)	-	Commissaire aux comptes titulaire
OLIVIER GALLEZOT	-	Commissaire aux comptes suppléant
JEAN-ROCH MICHEL VARON	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.