

Dossier d'autorisation d'urbanisme

03517624W0020

Guipry-Messac - Ille-et-Vilaine

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

28/08/2024

Surface créée

2.065 m²

Surface démolie

0 m²

Logements créés

22

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 31/07/2026 à 08:21 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	03517624W0020
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	NEXITY IR PROGRAMMES GFI
SIREN / SIRET	824381586 / 82438158600018

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2024
Autorisation	28/08/2024
Décision	28/08/2024
Ouverture chantier	26/05/2025
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2024-08
Prise en compte ouverture chantier	2025-06
Dernière mise à jour Sitadel	2025-06

Localisation

Adresse	RUE SAINT MICHEL - RUE DES GUIPRY-MESSAC 35480
Commune	Guipry-Messac (35176)
Département	Ille-et-Vilaine (35)
Région	Bretagne (53)
Code postal	35480
Parcelles cadastrales	ZR 399, ZR 400, ZR 401

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	2.065 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Logements

Total créés	22	Individuels créés	22
Collectifs créés	0	Démolis	0
1 pièce créé	0	2 pièces créés	0
3 pièces créés	0	4 pièces créés	16
5 pièces créés	5	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	22	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Plusieurs logements individuels
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:17
Dernière observation	02/07/2026 05:41

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
NEXITY IR PROGRAMMES GFI	824381586	Société du permis
KPMG AUDIT IS	512802653	Commissaire aux comptes titulaire
612036764	612036764	Commissaire aux comptes titulaire
EVELYNE HENAUT	-	Commissaire aux comptes titulaire
MARIE LENAICK ANNE AMELIE GUILLEMOT	-	Président de SAS
NEXITY REGIONS	433938958	Président de SAS
GEORGE V GESTION	327256947	Associé indéfiniment et solidairement responsable
NEXITY LOGEMENT	399381821	Associé indéfiniment et solidairement responsable
SOPHIE VALERIE POILLEUX	-	Directeur Général
PIERRE-HENRY POUCHOLON	-	Président de SAS
ALEXANDRE PIERRE OLIVIER BENUCCI	-	Gérant
NEXITY REGIONS 4	492430350	Société liée
GEORGE V GESTION	327256947	Associé indéfiniment et solidairement responsable
NEXITY LOGEMENT	399381821	Associé indéfiniment et solidairement responsable
KARINE ANNE RENAISSON (GESCHWINDENHAMMER)	-	Gérant

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.