

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0765402350084

Rouen - Seine-Maritime

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

05/02/2024

Surface créée

5.720 m²

Surface démolie

0 m²

Logements créés

78

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 30/07/2026 à 01:42 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0765402350084
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	ALTAREA COGEDIM REGIONS
SIREN / SIRET	810847905 / 81084790500033

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2023
Autorisation	05/02/2024
Décision	05/02/2024
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2024-02
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2024-02

Localisation

Adresse	41 RUE DE GESSARD ROUEN 76100
Commune	Rouen (76540)
Département	Seine-Maritime (76)
Région	Normandie (28)
Code postal	76100
Parcelles cadastrales	IK 384

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	5.453 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	267 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Logements

Total créés	78	Individuels créés	78
Collectifs créés	0	Démolis	0
1 pièce créé	7	2 pièces créés	17
3 pièces créés	34	4 pièces créés	19
5 pièces créés	1	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Plusieurs logements individuels
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:07
Dernière observation	02/07/2026 07:00

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
ALTAREA COGEDIM REGIONS	810847905	Société du permis
482277100	482277100	Associé indéfiniment et solidairement responsable
ALTA FAUBOURG	444560874	Associé indéfiniment et solidairement responsable
552091050	552091050	Président de SAS
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
ACHOUR MESSAS	-	Directeur Général
ALAIN CHAVANCE	-	Directeur Général
VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)	-	Directeur Général
ARIANE MIGNON	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE TALLOT	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MULLER	-	Membre du conseil de surveillance
EVE MARTINEAU	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE PAGE	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENT ROHLES	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENT INARD	-	Membre du conseil de surveillance
MARINE CAMBOLIN	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER LENEL	-	Président du directoire
ALTAREA PROMOTION MANAGEMENT	450042338	Société liée
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
JULIEN PEMEZEC	-	Directeur général délégué
LAURENCE BEARDSLEY (JACQUET)	-	Directeur général délégué
MATTHIEU MAYER	-	Directeur général délégué
VINCENT EGO	-	Président de SAS
ERNST & YOUNG ET AUTRES	438476913	Commissaire aux comptes titulaire
EXCO SOCODEC	400726048	Commissaire aux comptes titulaire
BERNARD GROUSSIN	-	Commissaire aux comptes suppléant
BENEDICTE BREANT (DELIENS)	-	Commissaire aux comptes titulaire
OLIVIER GALLEZOT	-	Commissaire aux comptes suppléant
JEAN-ROCH MICHEL VARON	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.