

Dossier d'autorisation d'urbanisme

**0770832100019**

Champs-Sur-Marne - Seine-et-Marne

Type

**Permis de construire**

État

**Annulé**

Autorisation

**01/10/2021**

Surface créée

**191 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**938 m<sup>2</sup>**

Logements créés

-

**Consulter la fiche actualisée**

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 05/08/2026 à 05:16 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                                           |
|-------------------|-------------------------------------------|
| Référence         | 0770832100019                             |
| Type              | Permis de construire                      |
| État d'avancement | Annulé                                    |
| Nature du projet  | Diminution de surface sans transformation |
| Destination       | Hébergement hôtelier                      |
| Demandeur         | CTRE SCIENTIFIQUE TECHNIQUE DU BATIMENT   |
| SIREN / SIRET     | 775688229 / 77568822900027                |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2021 |
| Autorisation                       | 01/10/2021 |
| Décision                           | 01/10/2021 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2021-10    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2021-10    |

## Localisation

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| Adresse               | -                        |
| Commune               | Champs-Sur-Marne (77083) |
| Département           | Seine-et-Marne (77)      |
| Région                | Île-de-France (11)       |
| Code postal           | 77420                    |
| Parcelles cadastrales | -                        |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant                 | Créée              | Démolie            | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|-----------------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup>      | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 42.957 m <sup>2</sup> | 191 m <sup>2</sup> | 938 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | 0 m <sup>2</sup>      | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Agricole       | 0 m <sup>2</sup>      | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Service public | 0 m <sup>2</sup>      | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |

## Démolition intégrée au permis

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Surface démolie    | 938 m <sup>2</sup> |
| Logements démolis  | -                  |
| Habitation démolie | 0 m <sup>2</sup>   |
| Locaux démolis     | 938 m <sup>2</sup> |
| Commerce démoli    | 0 m <sup>2</sup>   |
| Agricole démoli    | 0 m <sup>2</sup>   |

## Logements

|                   |   |                        |   |
|-------------------|---|------------------------|---|
| Total créés       | - | Individuels créés      | - |
| Collectifs créés  | - | Démolis                | - |
| 1 pièce créé      | - | 2 pièces créés         | - |
| 3 pièces créés    | - | 4 pièces créés         | - |
| 5 pièces créés    | - | 6 pièces et plus créés | - |
| Logements sociaux | - | Logements PTZ          | - |

## Codes métier et interventions

|                                |                                           |
|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire                      |
| Statut source                  | Annulé                                    |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction                     |
| Nature complétée               | Diminution de surface sans transformation |
| Destination principale         | Hébergement hôtelier                      |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné                |
| Type principal logements créés | -                                         |
| Type de transformation         | -                                         |
| Piscine                        | -                                         |
| Garage                         | -                                         |
| Extension                      | Oui                                       |
| Surélévation                   | Non                                       |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf |
| Première importation | 19/05/2026 10:07                     |
| Dernière observation | 02/08/2026 04:11                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                             | SIREN     | Lien identifié                    |
|------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|
| CTRE SCIENTIFIQUE TECHNIQUE DU BATIMENT (CSTB) | 775688229 | Société du permis                 |
| FIDELIANCE AUDIT (FID'IMPACT)                  | 302316674 | Société liée                      |
| 799138045                                      | 799138045 | Président de SAS                  |
| LUCIEN ZOUARY & ASSOCIES                       | 518833348 | Commissaire aux comptes titulaire |
| VINCENT GEORGES NICOLAS ROUHIER                | -         | Gérant                            |
| VINCENT ROUHIER                                | -         | Commissaire aux comptes suppléant |
| JULIEN LE GUEN                                 | -         | Directeur Général                 |
| GRANT THORNTON                                 | 632013843 | Société liée                      |
| 440726289                                      | 440726289 | Président de SAS                  |
| SEREC-AUDIT                                    | 324834399 | Commissaire aux comptes titulaire |
| CLEMENT ROGER ANDRE NOYAU                      | -         | Directeur Général                 |
| ANTOINE GAYNO                                  | -         | Président de SAS                  |
| AURELIE ANNICK ERIKA LECUREUIL                 | -         | Administrateur                    |
| BERTRAND VIDOT                                 | -         | Administrateur                    |
| CATHERINE CARTER (GUIGOU)                      | -         | Administrateur                    |
| CHRISTIAN PIERRE EUGENE BRAUX                  | -         | Administrateur                    |
| CLAIRE SALLENAVE (VOGEL)                       | -         | Administrateur                    |
| CLARISSE ALICE CHRISTELLE CHARDIN              | -         | Administrateur                    |
| ERIC JEAN-MICHEL DURAND                        | -         | Administrateur                    |
| FERNAND BRUNO ODONNAT                          | -         | Administrateur                    |
| HAITHAM JOUMNI                                 | -         | Administrateur                    |
| ISABELLE CAROLINE DORGERET                     | -         | Administrateur                    |
| JEAN-CHRISTOPHE PIERRE OLIVIER REPON           | -         | Administrateur                    |
| MARIE-CHRISTINE GISELE JACQUELINE DAUBIGNEY    | -         | Administrateur                    |
| MARIE-CLAUDE VARAILLAS (REYS)                  | -         | Administrateur                    |
| MICKAEL CHARLES YVAN GELISSE                   | -         | Administrateur                    |
| NADINE GABRIEL                                 | -         | Administrateur                    |
| NASRINE SERAJI                                 | -         | Administrateur                    |
| OLIVIER JEAN-PIERRE FLAMAND                    | -         | Administrateur                    |
| PIERRE GUILLAUME PACAUD                        | -         | Administrateur                    |
| STÉPHANE FRANCK FATIS                          | -         | Administrateur                    |
| STEPHANIE ANNE RICCIO (CELLE)                  | -         | Administrateur                    |

**Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants  
détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.**

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.