

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0452342200057

Orleans - Loiret

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

20/03/2023

Surface créée

0 m²

Surface démolie

123 m²

Logements créés

8

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 01/08/2026 à 08:43 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0452342200057
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Transformation avec diminution de surface
Destination	Habitation
Demandeur	SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE POUR LE DEVELOPPEMENT ORLEANAIS S.E.M.D.O
SIREN / SIRET	307718734 / 30771873400048

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2022
Autorisation	20/03/2023
Décision	20/03/2023
Ouverture chantier	02/12/2024
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2023-03
Prise en compte ouverture chantier	2024-12
Dernière mise à jour Sitadel	2024-12

Localisation

Adresse	59 RUE DES CARMES ORLEANS 45000
Commune	Orleans (45234)
Département	Loiret (45)
Région	Centre-Val de Loire (24)
Code postal	45000
Parcelles cadastrales	AZ 308

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	809 m ²	0 m ²	123 m ²	686 m ²	686 m ²
Locaux	119 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	123 m ²
Logements démolis	4
Habitation démolie	123 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	8	Individuels créés	1
Collectifs créés	7	Démolis	4
1 pièce créé	3	2 pièces créés	0
3 pièces créés	4	4 pièces créés	0
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	1
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Travaux sur construction existante
Nature complétée	Transformation avec diminution de surface
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	Transformation de logements
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:19
Dernière observation	02/07/2026 06:05

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE POUR LE DEVELOPPEMENT ORLEANAIS S.E.M.D.O (S.E.M.D.O)	307718734	Société du permis
CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE LOIRE-CENTRE (CELC)	383952470	Société liée
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
ACHOUR MESSAS	-	Directeur Général
ALAIN CHAVANCE	-	Directeur Général
VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)	-	Directeur Général
ARIANE MIGNON	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE TALLOT	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MULLER	-	Membre du conseil de surveillance
EVE MARTINEAU	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE PAGE	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENT ROHLES	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENT INARD	-	Membre du conseil de surveillance
MARINE CAMBOLIN	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER LENEL	-	Président du directoire
KPMG	775726417	Commissaire aux comptes titulaire
AXEL JEAN BERNARD REBAUDIERES	-	Administrateur
BEATRICE DE BLAUWE (GRANCHET)	-	Administrateur
PIERRE PLANCHON	-	Administrateur
VALENTIN JEAN-JULES RYNGAERT	-	Administrateur
MARC PIERRE ANTOINE SAMPSONIS	-	Administrateurs représentant les salariés
AMADOU SQUARE	-	Commissaire aux comptes suppléant
JEAN-MARIE IDELON-RITON	-	Commissaire aux comptes titulaire
MARIE LENAICK ANNE AMELIE GUILLEMOT	-	Président du conseil d'administration et directeur général
ANNE-MARIE HEMON-MAGNIEZ (HEMON)	-	Membre du conseil de surveillance
ANNICK LEFEBVRE	-	Membre du conseil de surveillance
BRIGITTE CLAUDE (TOULOUSE)	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE RAYMOND LOUIS DUPAS	-	Membre du conseil de surveillance
DAVID MAILLE	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MARC GILBERT ROCHETTE	-	Membre du conseil de surveillance
FRANCK JEAN-JACQUES MASSELUS	-	Membre du conseil de surveillance

FRANCOIS MARIE GENITOUR MIRAULT	-	Membre du conseil de surveillance
GENEVIEVE VERONIQUE HERPIN (GUILLOU)	-	Membre du conseil de surveillance
GUILLAUME GERMOND	-	Membre du conseil de surveillance
JACQUES BISSON	-	Membre du conseil de surveillance
JEAN-CHRISTOPHE DENIS	-	Membre du conseil de surveillance
JULIEN-CHRISTIAN BAR	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENCE GOBERT-PANCONI (GOBERT)	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENCE JACQUELINE DANIELE LEGER (LEGALLAIS)	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER JACQUES HEMOND	-	Membre du conseil de surveillance
PATRICIA DOMINIQUE BONAMY	-	Membre du conseil de surveillance
PHILIPPE JUSTIN PAQUET	-	Membre du conseil de surveillance
JULIEN RENE NEGRE	-	Membre du directoire
PASCALE CHARPY-MOORE (CHARPY)	-	Membre du directoire
CAISSE REG CREDIT AGRI MUTUEL CTRE LOIRE (CRCAM CENTRE LOIRE)	398824714	Société liée
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
KPMG	775726417	Société liée
ARNAUD QUATREHOMME	-	Administrateur
AYMERIC BEHAGHEL	-	Administrateur
BENJAMIN DUDRAGNE	-	Administrateur
CYRIL COLAS	-	Administrateur
FABIEN CORVAISIER	-	Administrateur
GUY ROBAIL	-	Administrateur
ISABELLE RONDEAU (TREMEAU)	-	Administrateur
JULIE LAGORD	-	Administrateur
LUC DE MONTENAY	-	Administrateur
MARIE-PIERRE PERDEREAU (GOUGE)	-	Administrateur
NOEMIE SANSOIT	-	Administrateur
PATRICIA DETABLE (OPPLERT)	-	Administrateur
PIERRE-LOUIS EPAUD-CHARTIER	-	Administrateur
SANDRINE LOPEZ	-	Administrateur
CLAIRE-LISE HURLLOT	-	Directeur Général
MICHAEL CHELERS	-	Personne ayant le pouvoir d'engager à titre habituel la société
SEBASTIEN PLAISANT	-	Personne ayant le pouvoir d'engager à titre habituel la société
ARNAUD BODOLEC	-	Président

JOELLE ROBERT (ROBERT-COMBIER)	-	Vice-Président
LAURENT FESNEAU	-	Vice-Président
COGEP	400833596	Commissaire aux comptes suppléant
COMMISSARIAT ET AUDIT	950453977	Commissaire aux comptes titulaire
PHILIPPE BOURBON	-	Président de SAS
CATHERINE CREVAN (MICHEL)	-	Administrateur
SYLVIE CAGNATO (CHOVELLE)	-	Administrateur
LAURENT ANDRÉ CHAPART	-	Directeur général délégué
MANUEL GREAU	-	Directeur général délégué
MATHIEU ALFRED STENGER	-	Directeur général délégué
VINCENT MAURICE PHILIPPE VAUTIER	-	Président du conseil d'administration
COGEP	693720104	Commissaire aux comptes titulaire
ARNAUD MARC FRANCK DIGUET	-	Directeur Général

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.